

## INHALT

### Mitteilungen

Erster Prüfungstermin 2019 für die notarielle Fachprüfung	721
Notar Dr. Hartmut Wicke Honorarprofessor	721
Tagung „Aktienrechtsreform in Permanenz – Aktionärsrechte-Richtlinie und Third Party Related Transactions“	722
Vortrag: Notare in der NS-„Volksgemeinschaft“ – Das westfälische Anwaltsnotariat 1933-1945	722
Veranstaltungen des Fachinstituts für Notare	722
Verbraucherpreisindex für Deutschland im August 2018	723

### Aktuelles Forum

<i>Kanzleiter</i> , Deutscher Erbschein für einen Erblasser, der mit gewöhnlichem Aufenthalt in einem anderen Vertragsstaat der Europäischen Erbrechtsverordnung verstorben ist?	724
--	-----

### Aufsätze

<i>Meyer</i> , Die Belehrungspflichten des Notars bei Auslands-sachverhalten	726
<i>Süß</i> , Die Entscheidung des EuGH in der Rechtssache Mahnkopf: Folgen für das gesetzliche Erbrecht des überlebenden Ehegatten in internationalen Ehen und neue Gestaltungsmöglichkeiten	742

### Rechtsprechung

#### I. Allgemeines

Nachtragsverteilung nach Zwangsversteigerung eines an den Schuldner freigegebenen Grundstücks <i>BGH, Beschl. v. 27. 4. 2017 – IX ZB 93/16 (mit Anm. Kessler)</i>	757
--	-----

#### II. Liegenschaftsrecht

1. Anwendbarkeit von § 1156 Satz 1 BGB auf die Grundschuld auch bei unentgeltlichem oder rechtsgrundlosem Erwerb <i>BGH, Urf. v. 23. 2. 2018 – V ZR 302/16</i>	768
2. Sperrfrist gemäß § 577a Abs. 1a BGB bei Erwerb vermieteten Wohnraums durch eine GbR <i>BGH, Urf. v. 21. 3. 2018 – VIII ZR 104/17</i>	774

### *III. Erbrecht*

Erbrechtliche Qualifikation von § 1371 Abs. 1 BGB  
*EuGH, Urt. v. 1. 3. 2018 – Rs. C-558/16* 785

### *IV. Handels- und Gesellschaftsrecht*

Anforderungen an Darlegung einer Forderung gegen Kommanditisten nach §§ 171 Abs. 2, 172 Abs. 4 HGB  
*BGH, Urt. v. 20. 2. 2018 – II ZR 272/16* 791

### **Buchbesprechungen**

Knittel, Beurkundungen im Kindschaftsrecht (*Pfuhmann-Riggert*) – Elsing, Der Grundstückskaufvertrag in der notariellen Praxis (*Böhringer*) – Schaaf, Praxis der Hauptversammlung (*Ott*) 798

Herausgegeben im Auftrag der Bundesnotarkammer von  
RA und Notar Manfred Blank, Lüneburg,  
Notar a. D. Prof. Dr. Günter Brambring, Köln,  
Notar a. D. Prof. Dr. Rainer Kanzleiter, Ulm

10 | 2018

Heft 10, Oktober 2018  
Seite 721–800

### MITTEILUNGEN

#### **Erster Prüfungstermin 2019 für die notarielle Fachprüfung**

Das Prüfungsamt für die notarielle Fachprüfung bei der Bundesnotarkammer gibt gemäß § 6 Abs. 2 Satz 2 der Verordnung des Bundesministeriums der Justiz und für Verbraucherschutz über die notarielle Fachprüfung (NotFV) bekannt, dass die schriftliche Prüfung des ersten Prüfungstermins des Jahres 2019 vom 25. 3. 2019 bis zum 29. 3. 2019 stattfinden wird. Die Aufsichtsarbeiten sind gemäß § 11 Abs. 1 Satz 1 NotFV an den Wochentagen Montag, Dienstag, Donnerstag und Freitag anzufertigen.

Die Antragsfrist für die Zulassung zur Prüfung endet am 28. 1. 2019 (Eingang des Antrags beim Prüfungsamt in schriftlicher Form).

Die Termine der mündlichen Prüfung werden nach Abschluss der Bewertung der schriftlichen Prüfungsarbeiten festgelegt und den zugelassenen Prüflingen schriftlich mitgeteilt.

Berlin, den 12. 7. 2018

*Carsten Wolke*, Leiter des Prüfungsamtes für die notarielle Fachprüfung bei der Bundesnotarkammer

#### **Notar Dr. Hartmut Wicke Honorarprofessor**

Die Ludwig-Maximilians-Universität München hat Notar *Dr. Hartmut Wicke*, München, am 13. 7. 2018 in Anerkennung seiner wissenschaftlichen Leistungen und seiner langjährigen Lehrtätigkeit an der Ludwig-Maximilians-Universität München zum Honorarprofessor für das Fachgebiet „Unternehmensrecht und Recht der privaten Vermögensplanung sowie Vertragsgestaltung“ bestellt.

Herausgeber und Schriftleiter beglückwünschen Notar *Prof. Dr. Hartmut Wicke* zu dieser Auszeichnung.

## **Tagung „Aktienrechtsreform in Permanenz – Aktionärsrechte-Richtlinie und Third Party Related Transactions“**

<i>Veranstalter:</i>	Forschungsstelle für Notarrecht an der Ludwig-Maximilians-Universität München, Prof.-Huber-Platz 2, 80539 München
<i>Datum/Uhrzeit:</i>	3. 12. 2018, 17.30 Uhr (s.t.)
<i>Veranstaltungsort:</i>	Ludwig-Maximilians-Universität, Senatssaal (E 106/110 im 1. Obergeschoss), Geschwister-Scholl-Platz 1, 80539 München
<i>Referenten:</i>	Prof. Dr. Dirk Verse, Johannes Gutenberg-Universität Mainz, Rechtsanwalt Dr. Markus Rieder, Latham & Watkins, München
<i>Teilnahmegebühr:</i>	wird keine erhoben
<i>Anmeldung:</i>	erforderlich, es wird um Anmeldung per E-Mail an FS-Notar recht@jura.uni-muenchen.de gebeten, des Weiteren um Mitteilung, ob Teilnahme am Empfang und ob Einwilligung für Nennung auf Teilnehmerliste
<i>Weitere Informationen:</i>	Homepage <a href="http://www.notarrechtsinstitut.de">www.notarrechtsinstitut.de</a> ; im Anschluss findet ein kleiner Empfang statt

## **Vortrag: Notare in der NS-„Volksgemeinschaft“ – Das westfälische Anwaltsnotariat 1933-1945**

<i>Veranstalter:</i>	Rheinisches Institut für Notarrecht, Adenauerallee 46a, 53113 Bonn
<i>Datum/Uhrzeit:</i>	15. 11. 2018, 19.00 Uhr (c.t.) bis 21.00 Uhr (c.t.)
<i>Veranstaltungsort:</i>	Juridicum, Hörsaal G, Adenauerallee 24-42, 53113 Bonn
<i>Referent:</i>	Prof. Dr. Andreas Roth, Mainz
<i>Teilnahmegebühr:</i>	wird keine erhoben
<i>Anmeldung:</i>	nicht erforderlich
<i>Weitere Informationen:</i>	Homepage <a href="http://www.jura.uni-bonn.de/rheinisches-institut-fuer-notarrecht">www.jura.uni-bonn.de/rheinisches-institut-fuer-notarrecht</a>

## **Veranstaltungen des Fachinstituts für Notare**

### **1. Aktuelles Kostenrecht im Notariat**

<i>Zeit/Ort:</i>	25. 10. 2018, Berlin, DAI-Ausbildungszentrum
<i>Referent:</i>	Notar Dr. Markus Sikora, München
<i>Kostenbeitrag:</i>	325,- € / ermäßigt 240,- € / 185,- € (für Mitarbeiter) / s. ferner DAI-Homepage

### **2. Aktuelle Fragen des Erbbaurechts in der notariellen Praxis**

<i>Zeit/Ort:</i>	26. 10. 2018, Kassel, Schlosshotel Bad Wilhelmshöhe
<i>Referent:</i>	Notar Ingo Schreinert, Wipperfürth
<i>Kostenbeitrag:</i>	325,- € / ermäßigt 240,- € (Mitglieder der Notarkammer Kassel werden gebeten, sich direkt bei der Kammer anzumelden)

### 3. Die Notarprüfung

*Zeit/Ort:* 26. 10. 2018, Heusenstamm, DAI-Ausbildungcenter  
*Referent:* *Joachim Blaeschke*, Präsident des LG Wiesbaden  
*Kostenbeitrag:* 325,- € / ermäßigt 240,- € / s. ferner DAI-Homepage

### 4. Vertragsvorbereitung, -gestaltung und Abwicklung von Grundstücks-, Wohnungseigentums- und Erbbaurechtskaufverträgen

*Zeit/Ort:* 26. 10. 2018, Oldenburg, Weser-Ems-Halle  
*Referent:* Notariatsleiter *Frank Tondorf*, Essen  
*Kostenbeitrag:* 325,- € / ermäßigt 240,- € / 185,- € (für Mitarbeiter) / s. ferner DAI-Homepage

### 5. Praxis der Handelsregisteranmeldung nebst Kostenrecht

*Zeit/Ort:* 29. 10. 2018, Heusenstamm, DAI-Ausbildungcenter  
*Referenten:* Notar a.D. *Dr. Holger Schmidt*, Bonn, Notariatsleiter *Frank Tondorf*, Essen  
*Kostenbeitrag:* 325,- € / ermäßigt 240,- € / 185,- € (für Mitarbeiter) / s. ferner DAI-Homepage

### 6. Fachbezogenes Englisch für Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter im Notariat

*Zeit/Ort:* 30. 10. 2018, Köln, Maritim Hotel Köln  
*Referent:* Rechtsanwalt und Notar *Alexander O'Connolly*, Essen  
*Kostenbeitrag:* 325,- € / ermäßigt 240,- € / 185,- € (für Mitarbeiter)  
 (Mitglieder der Rheinischen Notarkammer werden gebeten, sich direkt bei der Kammer anzumelden)

**Anmeldung:** Deutsches Anwaltsinstitut e.V. – Fachinstitut für Notare –, Universitätsstr. 140, 44799 Bochum, E-Mail [notare@anwaltsinstitut.de](mailto:notare@anwaltsinstitut.de), Tel. 0234/9706418, Fax 0234/703507

**Weitere Informationen:** Homepage [www.anwaltsinstitut.de](http://www.anwaltsinstitut.de)

## Verbraucherpreisindex für Deutschland im August 2018

Nach Mitteilung des Statistischen Bundesamtes ist der Verbraucherpreisindex für Deutschland auf Basis 2010 = 100 im August 2018 gegenüber August 2017 um 2,0 % (111,7) gestiegen. Im Vergleich zum Juli 2018 erhöhte sich der Index um 0,1 %.

Das Statistische Bundesamt ist im Internet unter [www.destatis.de](http://www.destatis.de) vertreten (Service-Nr. 0611/754777, E-Mail: [www.destatis.de/kontakt](http://www.destatis.de/kontakt)).