

## INHALT

### Mitteilungen

Notarstatistik: Anzahl der Notarinnen und Notare in den Jahren 2011 bis 2013	241
Termine der zweiten notariellen Fachprüfung 2013	242
Vorstände der Notarkammern: Notarkammer Baden-Württemberg	243
Notar Prof. Dr. Stefan Zimmermann ordentliches Mitglied in der Europäischen Akademie der Wissenschaften und Künste	243
Fortbildungsveranstaltungen zur EU-Erbrechtsverordnung	243
Tagung „Update Familienrecht“	244
Veranstaltungen des Fachinstituts für Notare	244
Verbraucherpreisindex für Deutschland im Februar 2013	245

### Aktuelles Forum

<i>Henn</i> , Müssen die Ersatznacherben vor der Löschung des Nacherbenvermerks angehört werden, wenn der Vorerbe das Grundstück mit Zustimmung des Nacherben veräußert?	246
--	-----

### Aufsatz

<i>Amann</i> , Die Verfügungsbeschränkung über die Familienwohnung im Güterstand der Wahl-Zugewinngemeinschaft	252
--	-----

### Rechtsprechung

#### *I. Allgemeines*

1. Beschränkung der richtlinienkonformen Auslegung des § 439 Abs. 1 Alt. 2 BGB auf den Verbrauchsgüterkauf gemäß § 474 BGB <i>BGH, Urt. v. 17. 10. 2012 – VIII ZR 226/11</i>	282
2. Haftung der vollmachtlos vertretenen Vertragspartei auf Ersatz der vergeblichen Vertragskosten bei Verweigerung der Genehmigung wegen Treupflichtverletzung <i>BGH, Urt. v. 9. 11. 2012 – V ZR 182/11</i>	288
3. Widerrufsrecht des Schenkers wegen groben Undanks der Beschenkten aufgrund einer Gesamtwürdigung dahin gehend, was der Schenker an Dankbarkeit erwarten kann <i>BGH, Urt. v. 13. 11. 2012 – X ZR 80/11</i>	292

## II. Familienrecht

Ausgleich eines Anrechts aus berufsständischer Versorgung durch Zahlung eines Abfindungsbetrages  
*OLG Brandenburg, Beschl. v. 11. 10. 2012 – 10 UF 213/10* 296

## III. Handels- und Gesellschaftsrecht

1. Handelsregisterberichtigung bei Änderung der Firma der Komplementärin einer GmbH & Co. KG  
*OLG Celle, Beschl. v. 18. 9. 2012 – 9 W 124/12* 304

2. Erfordernis der Befreiung des Geschäftsführers einer GmbH von den Beschränkungen des § 181 BGB, wenn die GmbH persönlich haftende Gesellschafterin zweier GmbH & Co. KG ist und diese ein Rechtsgeschäft abschließen  
*KG, Beschl. v. 4. 12. 2012 – 1 W 150/12* 305

## IV. Notarrecht

1. Ablehnung der Amtssitzverlegung eines Notars bei Gefahr des Abwanderns der Klientel der Altstelle  
*BGH, Beschl. v. 23. 7. 2012 – NotZ(Brfg) 17/11* 307

2. Mitwirkungsverbot für einen Anwaltsnotar bei Beurkundung einer Grundstücksüberlassung zwischen vormaligen Ehegatten nach vorheriger Vertretung eines Ehegatten im Scheidungsverfahren  
*BGH, Beschl. v. 26. 11. 2012 – NotSt(Brfg) 2/12*  
*(mit Anm. Armbrüster/Leske)* 310

## Buchbesprechungen

Fuhrmann/Wälzholz, Formularbuch Gesellschaftsrecht (*Vedder*) – Gottwald, Grunderwerbsteuer (*Everts*) – Limmer/Hertel/Frenzl/Mayer, Würzburger Notarhandbuch (*Brandt*) 317

 **Akten- und Dokumentenkästen**

Größe 32 x 22,5 x 15 cm, Seiten- oder Vorderwand herunterklappbar, aus schwarz durchgefärbter Hartpappe, strukturiert.  
Originalverpackt zu 10 oder 20 Stück.  
€ 8,80 pro Kasten. **Sonderanfertigungen sind möglich!**

Lederwarenfabrik Kuno Preßl GmbH & Co. KG - KALOS  
Hofer Str.12, Postf. 1446, 95104 Rehau, Tel. 09283-1214, Fax -3401  
E-Mail: info@kalos.de www.kalos.de

**Beilagenhinweis:**

Mit dieser Ausgabe verbreiten wir folgende Beilagen:

**NOMOS Verlagsgesellschaft mbh & Co. KG,**  
**Advo-discount GmbH** und **VERLAG C.H.BECK.**

Wir bitten unsere Leser um Beachtung.

**Martin Filzek    Notarkosten-Seminare + Skripten & Bücher**  
Neustadt 15 25813 Husum    Telefon 04841/22 41    Fax 04841/23 29    www.filzek.de    E-Mail info@filzek.de

**5,25-Stunden-Seminar: Geh nicht vorbei am GNotKG**  
*Schnellkurs zur sofort richtigen Berechnung der ab 1. 7. 2013 fällig werdenden Notarkosten*  
Alle Termine siehe DNotZ Heft März 2013 S. V sowie bei www.filzek.de.

**KostO-Fragen? Filzek sagen. – GNotKG? Auch o.k.! www.filzek.de.**  
**Notarkosten-Seminare, Skripten & Bücher.**

# Deutsche Notar-Zeitschrift

VERKÜNDUNGSBLATT DER BUNDESNOTARKAMMER

Herausgegeben im Auftrag der Bundesnotarkammer von  
RA und Notar Manfred Blank, Lüneburg,  
Notar a. D. Prof. Dr. Günter Brambring, Köln,  
Notar a. D. Prof. Dr. Rainer Kanzleiter, Ulm

4 | 2013

Heft 4, April 2013  
Seite 241–320

## MITTEILUNGEN

### Notarstatistik: Anzahl der Notarinnen und Notare in den Jahren 2011 bis 2013 (Stichtag: jeweils 1. Januar)

Die Notarkammern in den Ländern haben der Bundesnotarkammer folgende Angaben über die Anzahl der Notarinnen und Notare zum Stichtag 1. Januar eines jeden Jahres übermittelt:

	2011	2012	2013
Notarkammer Baden-Württemberg <sup>3</sup>	119 [44/75]	119 [46/73]	115 [44/71]
Landesnotarkammer Bayern	490	482	488
Notarkammer Berlin <sup>1</sup>	907	881	862
Notarkammer Brandenburg	79	75	75
Notarkammer Braunschweig <sup>1</sup>	224	215	206
Bremer Notarkammer <sup>1</sup>	240	222	211
Notarkammer Celle <sup>1</sup>	769	745	717
Notarkammer Frankfurt <sup>1</sup>	913	931	898
Hamburgische Notarkammer	75	76	76
Notarkammer Kassel <sup>1</sup>	195	196	182
Notarkammer Koblenz	99	101	100
Notarkammer Mecklenburg-Vorpommern	64	63	57
Notarkammer Pfalz	52	53	53
Notarkammer Oldenburg <sup>1</sup>	474	453	447

	2011	2012	2013
Rheinische Notarkammer <sup>2</sup>	480 [315/165]	468 [308/160]	463 [303/160]
Saarländische Notarkammer	36	35	36
Notarkammer Sachsen	142	135	130
Notarkammer Sachsen-Anhalt	84	82	80
Schleswig-Holsteinische Notarkammer <sup>1</sup>	746	714	715
Notarkammer Thüringen	81	79	82
Westfälische Notarkammer <sup>1</sup>	1665	1597	1567
<b>Gesamt</b>	7934	7722	7560
<b>Hauptberufliche Notare</b>	1561	1535	1524
<b>Anwaltsnotare</b>	6373	6187	6036

### Hinweise

1) In den Bereichen dieser Notarkammern werden gemäß § 3 Abs. 2 BNotO ausschließlich Rechtsanwälte für die Dauer ihrer Zulassung bei einem bestimmten Gericht als Notare zu gleichzeitiger Ausübung neben dem Beruf des Rechtsanwalts bestellt (Anwaltsnotare).

2) Im Bereich der Rheinischen Notarkammer werden sowohl Notare zur hauptberuflichen Amtsausübung (in den Bezirken des OLG *Köln* und des OLG *Düsseldorf* mit Ausnahme der rechtsrheinischen Bezirke des LG *Duisburg* und im Bereich des AG *Emmerich*) als auch Anwaltsnotare (in den rechtsrheinischen Bezirken des LG *Duisburg* und im Bereich des AG *Emmerich*) bestellt. Die Angaben in eckigen Klammern schlüsseln die Zahlen nach Notariatsform auf [hauptberufliche Notare/Anwaltsnotare].

3) Im Bereich der Notarkammer Baden-Württemberg werden neben den Notaren im Landesdienst (Amtsnotare) zugleich Notare zur hauptberuflichen Amtsausübung und Anwaltsnotare bestellt. Die Angaben in eckigen Klammern schlüsseln die Zahlen nach Notariatsform auf [hauptberufliche Notare/Anwaltsnotare]. Die Anzahl der Amtsnotare ist nicht angegeben.

### Termine der zweiten notariellen Fachprüfung 2013

Das Prüfungsamt für die notarielle Fachprüfung bei der Bundesnotarkammer gibt gemäß § 6 Abs. 2 Satz 2 der Verordnung des Bundesministeriums der Justiz über die notarielle Fachprüfung (NotFV) bekannt, dass die schriftliche Prüfung des zweiten Prüfungstermins des Jahres 2013 vom 23. 9. 2013 bis zum 27. 9. 2013 stattfinden wird. Die Aufsichtsarbeiten sind

gemäß § 11 Abs. 1 Satz 1 NotFV an den Wochentagen Montag, Dienstag, Donnerstag und Freitag anzufertigen.

Die Antragsfrist für die Zulassung zur Prüfung endet am 29. 7. 2013 (Eingang des Antrags beim Prüfungsamt).

Die Termine der mündlichen Prüfung werden nach Abschluss der Bewertung der schriftlichen Prüfungsarbeiten festgelegt und den zugelassenen Prüflingen mit den Ladungen schriftlich mitgeteilt.

Berlin, den 27. März 2013

Die Leiterin des Prüfungsamtes für die notarielle Fachprüfung bei der Bundesnotarkammer

## **Vorstände der Notarkammern**

Die nachstehende Notarkammer hat in ihrer Kammerversammlung ihren Präsidenten und Vizepräsidenten wie folgt gewählt.

### **Notarkammer Baden-Württemberg**

Kammerversammlung: 16. 3. 2013 (Amtsperiode ab 1. 7. 2013)

Präsident: Notar *Peter Wandel*, Esslingen (Neuwahl)

Vizepräsident: RA und Notar *Dr. Jürgen Schmid*, Stuttgart

## **Notar Prof. Dr. Stefan Zimmermann ordentliches Mitglied in der Europäischen Akademie der Wissenschaften und Künste**

Der Ehrenpräsident des Deutschen Notarvereins und Vorsitzende des Verwaltungsrates des Notarversicherungsfonds, Notar *Prof. Dr. Stefan Zimmermann*, Köln, wurde als ordentliches Mitglied in die Europäische Akademie der Wissenschaften und Künste, Klasse V – Sozial-, Rechts- und Wirtschaftswissenschaften, gewählt. Die Berufungsurkunde wurde am 2. 3. 2013 überreicht.

Herausgeber und Schriftleiter gratulieren Notar *Prof. Dr. Stefan Zimmermann* zu dieser Auszeichnung.

## **Fortbildungsveranstaltungen zur EU-Erbrechtsverordnung**

Der C. N. U. E. führt 2013 und 2014 ein von der Europäischen Kommission kofinanziertes Fortbildungsprogramm mit 14 Seminaren durch. Schwerpunkt der Seminare ist die 2012 in Kraft getretene EU-Erbrechtsverordnung.

Die Seminare richten sich nicht nur an Notare im Veranstaltungsland, sondern auch an Notare bestimmter Partnernotariate. Deutsche Notare und Notarassessoren sind daher herzlich eingeladen, an folgenden Semi-

naren des luxemburgischen und niederländischen Notariats teilzunehmen:

- Seminar zur EU-Erbrechtsverordnung am 24. 5. 2013 in Luxemburg,
- Seminar zur EU-Erbrechtsverordnung vom 27.-28. 6. 2013 in Rotterdam.

Die Veranstaltungen werden simultan ins Deutsche übersetzt.

Die Teilnahme an den Seminaren ist kostenlos; aufgrund einer begrenzten Teilnehmerzahl ist eine vorherige Anmeldung erforderlich. Anmeldungen sind – ausschließlich per Telefax 0234/97064-7218 oder E-Mail: [notare@anwaltsinstitut.de](mailto:notare@anwaltsinstitut.de) – zu richten an das DAI e. V., Frau *Serafina Costanzino*.

Die Anmeldefrist wird vom luxemburgischen bzw. niederländischen Notariat noch auf den Seiten des C. N. U. E. unter [www.notairesdeurope.eu/formation](http://www.notairesdeurope.eu/formation) bekannt gegeben. Dort finden sich auch weitere Informationen zum Fortbildungsprogramm und den einzelnen Seminaren.

Die Bundesnotarkammer wird im Rahmen des Fortbildungsprogramms ebenfalls zwei Seminare zur Erbrechtsverordnung anbieten. Das erste Seminar wird am 15. 11. 2013 in Berlin stattfinden und sich auch an polnische Notare und Notarassessoren richten. Eine Simultanübersetzung ins Polnische und Deutsche wird bereitgestellt. Nähere Informationen hierzu werden noch rechtzeitig mitgeteilt.

## Tagung „Update Familienrecht“

Die Forschungsstelle für Notarrecht an der Ludwig-Maximilians-Universität München veranstaltet am 10. 7. 2013 in der Ludwig-Maximilians-Universität, Geschwister-Scholl-Platz 1, 80539 München, im Senatssaal (Raum E 106/110 im 1. Obergeschoss), eine Tagung zum Thema „Update Familienrecht“. Beginn der Veranstaltung ist 16.30 Uhr s. t.; zum Ausklang der Veranstaltung wird zu einem kleinen Empfang geladen.

Referenten sind Notar *Dr. Michael Grötsch*, München, und Richterin am OLG *Dr. Isabell Götz*, München.

Die Teilnahme steht jedem Interessierten offen; es wird kein Teilnahmebeitrag erhoben. Aus organisatorischen Gründen wird um eine Anmeldung zur Tagung und zum Empfang gebeten. Anmeldungen sind zu richten an die Forschungsstelle für Notarrecht, Prof.-Huber-Platz 2, 80539 München, Telefon 089/2180-1420, Telefax 089/2180-13981, E-Mail: [FS-Notarrecht@jura.uni-muenchen.de](mailto:FS-Notarrecht@jura.uni-muenchen.de). Weitere Informationen siehe unter [www.notarrechtsinstitut.de](http://www.notarrechtsinstitut.de).

## Veranstaltungen des Fachinstituts für Notare

### 1. Das neue Kostenrecht in der notariellen Praxis

*Zeit/Ort:* 2. 5. 2013, Berlin, DAI-Ausbildungszentrum  
 2. 5. 2013, Lübeck, Atlantic Hotel Lübeck  
 3. 5. 2013, Mönchengladbach, Kaiser-Friedrich-Halle

- 6. 5. 2013, Karlsruhe, Novotel Karlsruhe City Hotel
- 7. 5. 2013, Dortmund, Pullman Dortmund
- 8. 5. 2013, Münster, Mövenpick Hotel
- 8. 5. 2013, Göttingen, Hotel Freizeit In GmbH
- 10. 5. 2013, Heusenstamm, DAI-Ausbildungscenter Rhein/Main
- 10. 5. 2013, Düsseldorf, Radisson Blu Scandinavia Hotel

**Referenten:** Notarassessor *Michael Gutfried*, BNotK, Berlin, Rechtsanwalt und Notar *Andreas Kühnelt*, Kiel, Notar a.D. *Dr. Holger Schmidt*, Bonn, Notarassessorin *Stefanie Gläser*, München, Rechtsanwalt *Christoph Sandkühler*, Geschäftsführer der Westfälischen Notarkammer, Hamm, Rechtsanwalt und Notar *Werner Robbers*, Bielefeld, Notariatsoberrat *Werner Tiedtke*, Notarkasse, München, Notarassessor *Dr. Jens Neie*, Schweinfurt, Notar *Stefan Wegerhoff*, Düsseldorf

**Kostenbeitrag:** 180,- €

## 2. Gestaltungen im Pflichtteilsrecht

**Zeit/Ort:** 3. 5. 2013, Berlin, DAI-Ausbildungscenter

**Referenten:** Notar a.D. *Sebastian Herrler*, Geschäftsführer des DNotI, Würzburg, Rechtsanwältin *Dr. Gabriele Müller*, DNotI, Würzburg

**Kostenbeitrag:** 310,- € / ermäßigt 240,- €

## 3. Ausgewählte Fragen des Bauträgervertragsrechts

**Zeit/Ort:** 4. 5. 2013, Köln, Pullman Cologne

**Referent:** Notar *Dr. Gregor Basty*, München

**Kostenbeitrag:** 310,- € / ermäßigt 240,- €  
(Mitglieder der Rheinischen Notarkammer werden gebeten, sich direkt dort anzumelden)

Eine Veranstaltung kann aus wichtigem Grund, z. B. bei zu geringer Teilnehmerzahl, bei Ausfall bzw. Erkrankung eines Referenten, Hotelschließung oder höherer Gewalt abgesagt werden. Im Fall einer zu geringen Teilnehmerzahl erfolgt die Absage nicht später als zwei Wochen vor Beginn der Veranstaltung. In allen anderen Fällen einer Absage aus wichtigem Grund sowie in Fällen notwendiger Änderungen des Programms, insbesondere eines Dozentenwechsels, wird das DAI die Teilnehmer so rechtzeitig wie möglich informieren. Muss ausnahmsweise eine Veranstaltung abgesagt oder verschoben werden, wird die bezahlte Teilnehmergebühr umgehend erstattet. Weitergehende Ansprüche sind ausgeschlossen, außer in Fällen vorsätzlichen oder grob fahrlässigen Verhaltens der gesetzlichen Vertreter, Angestellten oder sonstigen Erfüllungsgehilfen des DAI.

Anfragen und Anmeldungen sind zu richten an das Deutsche Anwaltsinstitut e. V. – Fachinstitut für Notare –, Universitätsstr. 140, 44799 Bochum, Telefon 0234/9706418, Telefax 0234/703507, E-Mail: [notare@anwaltsinstitut.de](mailto:notare@anwaltsinstitut.de), Internet: [www.anwaltsinstitut.de](http://www.anwaltsinstitut.de), Bankverbindung: National-Bank AG (BLZ 360 200 30), Konto-Nr. 6471110.

## Verbraucherpreisindex für Deutschland im Februar 2013

Nach Mitteilung des Statistischen Bundesamtes ist der Verbraucherpreisindex für Deutschland auf Basis 2010 = 100 im Februar 2013 gegenüber Februar 2012 um 1,5 % (105,1) gestiegen. Im Vergleich zum Januar 2013 erhöhte sich der Index um 0,6 %.

Das Statistische Bundesamt ist im Internet unter [www.destatis.de](http://www.destatis.de) vertreten (Service-Nr. 0611/75-4777, E-Mail: [www.destatis.de/kontakt](http://www.destatis.de/kontakt)).