

## INHALT

### Mitteilungen

Veranstaltungen des Fachinstituts für Notare	801
Verbraucherpreisindex für Deutschland im September 2012	802

### Aktuelles Forum

<i>Baumann</i> , Erbausschlagung gegen Abfindung bei minderjährigen Ersatzerben	803
---	-----

### Aufsatz

<i>Otto</i> , Gläubigerversammlungen nach dem SchVG – Ein neues Tätigkeitsgebiet für Notare	809
---	-----

### Rechtsprechung

#### *I. Beurkundung und Betreuung*

1. Vollzugsvollmachten: Kein Inhalt des Kaufvertrages zwischen Verkäufer und Vorkaufsberechtigten <i>BGH, Beschl. v. 21. 6. 2012 – V ZB 283/11</i>	826
2. Berichtigung einer notariellen Urkunde bei Auflassung und Bewilligung nur bezüglich eines der zwei im Grundbuch- und Sachstand aufgeführten Grundstücke <i>OLG München, Beschl. v. 27. 6. 2012 – 34 Wx 184/12</i>	828

#### *II. Liegenschaftsrecht*

1. Zeitpunkt der Beurkundung eines Angebots als maßgeblicher Zeitpunkt für die Kenntnis von einem Mangel <i>BGH, Urt. v. 15. 6. 2012 – V ZR 198/11 (mit Anm. Kanzleiter)</i>	831
2. Bewilligung einer Vormerkung zugunsten eines von einem Dritten noch zu benennenden Berechtigten <i>BGH, Urt. v. 29. 6. 2012 – V ZR 27/11</i>	840
3. Voraussetzung der Löschung einer von der insolvenzrechtlichen Rückschlagsperre erfassten Sicherungshypothek <i>BGH, Beschl. v. 12. 7. 2012 – V ZB 219/11</i>	844
4. Mitwirkung des Nacherben bei der Löschung eines Grundpfandrechts <i>OLG Hamm, Beschl. v. 20. 7. 2012 – I-15 W 486/11</i>	850

### III. Familienrecht

1. Begrenzung der Zugewinnausgleichsforderung bei Vermögensverlust des Ausgleichspflichtigen nach dem Berechnungsstichtag  
*BGH, Urt. v. 4. 7. 2012 – XII ZR 80/10* 851

2. Ausschlagung der Erbschaft für ein minderjähriges Kind zur Vermeidung von Nachteilen bei der unmittelbaren Umsetzung der testamentarischen Verfügungen  
*OLG Köln, Beschl. v. 26. 4. 2012 – II-12 UF 10/12* 855

### IV. Erbrecht

1. Pflichtteilsergänzungsanspruch bei Entstehung des Pflichtteilsanspruchs erst nach dem Zeitpunkt der Schenkung  
*BGH, Urt. v. 23. 5. 2012 – IV ZR 250/11 (mit Anm. Lange)* 860

2. Verlangen der besonderen amtlichen Verwahrung eines Testaments aufgrund einer Vorsorgevollmacht  
*OLG München, Beschl. v. 25. 6. 2012 – 31 Wx 213/12* 868

### V. Handels- und Gesellschaftsrecht

1. Unzulässige Kündigungsbeschränkung bei erstmaliger ordentlicher Kündigungsmöglichkeit einer GbR-Beteiligung nach 31 Jahren  
*BGH, Urt. v. 22. 5. 2012 – II ZR 205/10* 869

2. Pflicht des RegisterG zur Eintragung eines durch den Versammlungsleiter festgestellten satzungsändernden Beschlusses  
*OLG München, Beschl. v. 14. 6. 2012 – 31 Wx 192/12* 874

3. Anforderungen an die Anmeldung einer Satzungsänderung eines Vereins  
*OLG Nürnberg, Beschl. v. 15. 8. 2012 – 12 W 1474/12* 875

### Buchbesprechungen

Staudinger, BGB, Buch 5: Erbrecht, §§ 2197-2264 (*Reithmann*) – Hanau/Schmitz/Schröder/Vossius, Notar als Berufung (*Reimann*) – Weißler, Die Weißlers (*Harms*) 878

# Deutsche Notar-Zeitschrift

VERKÜNDUNGSBLATT DER BUNDESNOTARKAMMER

Herausgegeben im Auftrag der Bundesnotarkammer von  
RA und Notar Manfred Blank, Lüneburg,  
Notar a. D. Prof. Dr. Günter Brambring, Köln,  
Notar a. D. Prof. Dr. Rainer Kanzleiter, Ulm

11 | 2012

Heft 11, November 2012  
Seite 801 – 880

## MITTEILUNGEN

### Veranstaltungen des Fachinstituts für Notare

#### 1. Haftungsfallen im Gesellschaftsrecht

*Zeit/Ort:* 1. 12. 2012, Düsseldorf, Radisson Blu Scandinavia Hotel  
*Referenten:* Notar Prof. Dr. Heribert Heckschen, Dresden, Rechtsanwalt Dr. Andreas Heidinger, DNotI, Würzburg  
*Kostenbeitrag:* 310,- € / ermäßigt 240,- €

#### 2. Vorbereitungslehrgänge auf die notarielle Fachprüfung

##### a) 15. Vorbereitungslehrgang auf die notarielle Fachprüfung

*Zeit/Ort:* Teil 1: 21. – 26. 1. 2013, Berlin, DAI-Ausbildungszentrum  
Teil 2: 18. – 23. 2. 2013, Berlin, DAI-Ausbildungszentrum  
Teil 3: 18. – 23. 3. 2013, Berlin, DAI-Ausbildungszentrum  
Teil 4: 22. – 27. 4. 2013, Berlin, DAI-Ausbildungszentrum

##### b) 16. Vorbereitungslehrgang auf die notarielle Fachprüfung

*Zeit/Ort:* Teil 1: 4. – 9. 3. 2013, Heusenstamm, DAI-Ausbildungszentrum Rhein/Main  
Teil 2: 8. – 13. 4. 2013, Heusenstamm, DAI-Ausbildungszentrum Rhein/Main  
Teil 3: 10. – 15. 6. 2013, Heusenstamm, DAI-Ausbildungszentrum Rhein/Main  
Teil 4: 1. – 6. 7. 2013, Heusenstamm, DAI-Ausbildungszentrum Rhein/Main  
*Referenten:* Rechtsanwalt und Notar Manfred Blank, Lüneburg, Notar Dr. Albert Block, Parchim, Notar Dr. Jens Bormann, Ratingen, Notar a.D. Dr. Thomas Diehn, Geschäftsführer der BNotK, Berlin, Notar Dr. Hans-Frieder Krauß, München, Notar Dr. Adolf Reul, Neu-Ulm, Notar a.D. Sebastian

*Herrler*, Geschäftsführer des DNotI, Würzburg, Notar *Dr. Henning Münch*, Oppenheim, Notar *Marc Heggen*, Straelen, *Dr. Klaus Oertel*, Düsseldorf, Notar *Stefan Wegerhoff*, Düsseldorf, Notar *Dr. Wolfgang Reetz*, Köln, Notariatsoberrat *Werner Tiedtke*, Notarkasse, München, Notar *Peter Wandel*, Esslingen, Vizepräsident des FG *Dr. Horst-Dieter Fumi*, Köln, Notar *Prof. Dr. Stefan Hügel*, Präsident der Notarkammer Thüringen, Weimar, Notar *Dr. Mario Leitzen*, Rheinbach, Notar *Dr. Simon Weiler*, Bamberg

*Kostenbeitrag:* 995,- € je Teil / Gesamtlehrgang jeweils 3450,- €

Eine Veranstaltung kann aus wichtigem Grund, z. B. bei zu geringer Teilnehmerzahl, bei Ausfall bzw. Erkrankung eines Referenten, Hotelschließung oder höherer Gewalt abgesagt werden. Im Fall einer zu geringen Teilnehmerzahl erfolgt die Absage nicht später als zwei Wochen vor Beginn der Veranstaltung. In allen anderen Fällen einer Absage aus wichtigem Grund sowie in Fällen notwendiger Änderungen des Programms, insbesondere eines Dozentenwechsels, wird das DAI die Teilnehmer so rechtzeitig wie möglich informieren. Muss ausnahmsweise eine Veranstaltung abgesagt oder verschoben werden, wird die bezahlte Teilnehmergebühr umgehend erstattet. Weitergehende Ansprüche sind ausgeschlossen, außer in Fällen vorsätzlichen oder grob fahrlässigen Verhaltens der gesetzlichen Vertreter, Angestellten oder sonstigen Erfüllungsgehilfen des DAI.

Anfragen und Anmeldungen sind zu richten an das Deutsche Anwaltsinstitut e. V. – Fachinstitut für Notare –, Universitätsstr. 140, 44799 Bochum, Telefon 0234/9706418, Telefax 0234/703507, E-Mail: [notare@anwaltsinstitut.de](mailto:notare@anwaltsinstitut.de), Internet: [www.anwaltsinstitut.de](http://www.anwaltsinstitut.de), Bankverbindung: National-Bank AG (BLZ 360 200 30), Konto-Nr. 6471110.

## Verbraucherpreisindex für Deutschland im September 2012

Nach Mitteilung des Statistischen Bundesamtes ist der Verbraucherpreisindex für Deutschland auf Basis 2005 = 100 im September 2012 gegenüber September 2011 um 2,0 % (113,3) gestiegen. Im Vergleich zum August 2012 blieb der Index unverändert.

Das Statistische Bundesamt ist im Internet unter [www.destatis.de](http://www.destatis.de) vertreten (Service-Nr. 0611/75-4777, E-Mail: [www.destatis.de/kontakt](http://www.destatis.de/kontakt)).