

INHALT

Mitteilungen

Notar Justizrat Dr. Gerald Wolf 60 Jahre alt	161
Notar Dr. Maximilian Zimmer Honorarprofessor	161
Elftes Wissenschaftliches Symposium „Erbrecht und Vermögenssicherung“	161
Vortragsveranstaltung „Vorsorgende Vertragsgestaltung“	162
Veranstaltungen des Fachinstituts für Notare	162
Verbraucherpreisindex für Deutschland im Januar 2011	163

Aktuelles Forum

<i>Völzmann</i> , Die Zulässigkeit sog. „isolierter Grundbucheinsichten“ durch Notare	164
<i>Weigl</i> , Behördliche Genehmigungen bei der GmbH-Gründung	169

Aufsatz

<i>Wagner</i> , Anerkennung von Personenstandsurkunden – was heißt das?	176
---	-----

Rechtsprechung

I. Allgemeines

Geltendmachung von Zahlungsansprüchen als Verstoß gegen das RBerG <i>OLG Düsseldorf, Urt. v. 14. 4. 2010 – I-15 U 1/09</i>	188
---	-----

II. Beurkundung und Betreuung

1. Belehrungspflicht bei Zwangsversteigerungsvermerk <i>BGH, Urt. v. 22. 7. 2010 – III ZR 293/09</i>	192
2. Beurkundungsbedürftigkeit eines Bauvertrages <i>BGH, Urt. v. 22. 7. 2010 – VII ZR 246/08</i>	196

III. Liegenschaftsrecht

1. Voreintragungsgrundsatz bei Bewilligung eines Nichtberechtigten mit Zustimmung des eingetragenen Berechtigten <i>BGH, Beschl. v. 15. 7. 2010 – V ZB 107/10</i>	199
2. Ablösung einer Grundschuld durch Aufrechnung <i>BGH, Urt. v. 16. 7. 2010 – V ZR 215/09</i>	201

3. Grundbucheinsicht im uneingeschränkten automatisierten Abrufverfahren <i>OLG Celle, Beschl. v. 24. 8. 2010 – Not 9/10</i>	203
4. Nachweismöglichkeiten beim GbR-Gesellschafterwechsel <i>Pfälz. OLG Zweibrücken, Beschl. v. 9. 9. 2010 – 3 W 128/10</i>	207
<i>IV. Familienrecht</i>	
Elternunterhalt <i>BGH, Urt. v. 28. 7. 2010 – XII ZR 140/07</i>	209
<i>V. Erbrecht</i>	
1. Erbschaft des Schuldners im Insolvenzverfahren <i>BGH, Beschl. v. 15. 7. 2010 – IX ZB 229/07</i>	219
2. Verfügungsbefugnis des Testamentsvollstreckers <i>OLG Hamm, Beschl. v. 27. 7. 2010 – I-15 Wx 374/09</i>	221
3. Rechtskraft nachlassgerichtlicher Genehmigung bei fehlender formeller Beteiligung eines materiell Betroffenen (Verfahrenspfleger für die unbekanntenen Erben) <i>OLG Hamm, Beschl. v. 7. 9. 2010 – 15 W 111/10</i>	223
<i>VI. Handels- und Gesellschaftsrecht</i>	
1. Referenzzeitraum zur Ermittlung der angemessenen Barabfindung beim Ausschluss von Minderheitsaktionären <i>BGH, Beschl. v. 19. 7. 2010 – II ZB 18/09</i>	224
2. Art der Bemessung des Vereinsbeitrages keine in die Satzung aufzunehmende Grundsatzentscheidung <i>BGH, Versäumnisurt. v. 19. 7. 2010 – II ZR 23/09</i>	228
3. Unzulässigkeit der Verschmelzung der einzigen Komplementär-GmbH auf die Kommanditgesellschaft <i>OLG Hamm, Beschl. v. 24. 6. 2010 – I-15 Wx 360/09 (mit Anm. Gößl)</i>	230
Buchbesprechungen	
Ek, Praxisleitfaden für die Hauptversammlung (<i>Schuller</i>) – Krug/ Daragan, Die Immobilie im Erbrecht (<i>Wartenburger</i>)	238

Deutsche Notar-Zeitschrift

VERKÜNDUNGSBLATT DER BUNDESNOTARKAMMER

Herausgegeben im Auftrag der Bundesnotarkammer von
RA und Notar Manfred Blank, Lüneburg,
Notar Prof. Dr. Günter Brambring, Köln,
Notar a. D. Prof. Dr. Rainer Kanzleiter, Ulm

3 | 2011

Heft 3, März 2011
Seite 161 – 240

MITTEILUNGEN

Notar Justizrat Dr. Gerald Wolf 60 Jahre alt

Der Präsident der Notarkammer Pfalz, Notar Justizrat *Dr. Gerald Wolf*, Germersheim, vollendete am 15. 3. 2011 sein 60. Lebensjahr. Der Jubilar ist seit vielen Jahren in vielfältiger Weise in der Standesarbeit tätig. Im Oktober 1993 wurde Notar *Dr. Wolf* als Mitglied in den Vorstand, im Oktober 2001 zum Vizepräsidenten und am 14. 11. 2009 zum Präsidenten der Notarkammer Pfalz gewählt. Die Arbeit der Bundesnotarkammer unterstützt er seit 2005 durch seine Mitarbeit im Ausschuss für Versicherungsangelegenheiten. Darüber hinaus ist der Jubilar seit 1989 nebenamtlicher Prüfer im zweiten juristischen Staatsexamen und seit 2000 Vertreter der Notarkammer Pfalz beim Notarversicherungsfonds. Im Februar 2006 wurde Notar *Dr. Wolf* in Anerkennung seiner besonderen Verdienste um die Rechtspflege zum Justizrat ernannt.

Herausgeber und Schriftleiter sprechen Notar Justizrat *Dr. Gerald Wolf* ihre herzliche Gratulation und alle guten Wünsche für die Zukunft aus.

Notar Dr. Maximilian Zimmer Honorarprofessor

Die Hochschule Harz hat am 19. 1. 2011 Notar *Dr. Maximilian Zimmer*, Wernigerode, zum Honorarprofessor für Wirtschaftsrecht, insbesondere Handels- und Gesellschaftsrecht bestellt.

Herausgeber und Schriftleiter beglückwünschen Notar *Prof. Dr. Maximilian Zimmer* zu diesem Ehrentitel.

Elftes Wissenschaftliches Symposium „Erbrecht und Vermögenssicherung“

Das Institut für Notarrecht an der Universität Würzburg veranstaltet am 20. 5. 2011 in der Julius-Maximilians-Universität Würzburg, Neubaukirche, Domerschulstr. 16, 97070 Würzburg, sein Elftes Wissenschaftliches Sym-

posium zum Thema „Erbrecht und Vermögenssicherung“. Die Veranstaltung richtet sich an alle vertragsgestaltend und forensisch tätigen Praktiker und einschlägig interessierte Wissenschaftler, also nicht nur an Notare bzw. Mitglieder der Deutschen Notarrechtlichen Vereinigung e. V. Im Anschluss an das Symposium findet die Mitgliederversammlung der Deutschen Notarrechtlichen Vereinigung e. V. (mit Neuwahlen) statt.

Die Teilnahmegebühr (incl. Verköstigung, Teilnahmebescheinigung und Tagungsband) beträgt 130,- € für Mitglieder der Deutschen Notarrechtlichen Vereinigung e. V., 185,- € für Nichtmitglieder und 65,- € für Notare a. D., Notarassessoren und Rechtsanwälte mit höchstens dreijähriger Zulassung. Die Teilnahme für Notare a. D. und Notarassessoren, die Mitglied der NotRV sind, ist kostenfrei.

Anfragen und Anmeldungen sind zu richten an das Institut für Notarrecht an der Universität Würzburg, Gerberstr. 19, 97070 Würzburg, Telefon 0931/355760, Telefax 0931/35576225, E-Mail: notrv@dnoti.de. Weitere Informationen siehe unter www.notrv.de.

Vortragsveranstaltung „Vorsorgende Vertragsgestaltung“

Das Rheinische Institut für Notarrecht der Rheinischen Friedrich-Wilhelms-Universität Bonn richtet eine Vortragsveranstaltung zum Thema „Vorsorgende Vertragsgestaltung“ aus. Die Veranstaltung findet am 6. 5. 2011 in der Zeit von 14.00 Uhr bis 17.00 Uhr im Juridicum der Universität Bonn (Fakultätszimmer), Adenauerallee 24-42, 53113 Bonn, statt.

Referenten sind Notar *Dr. Karl-Oskar Schmittat*, Siegburg, Notar *Dr. Christoph Dorsel*, Brühl, sowie *Prof. Dr. Rainer Schröder*, Berlin.

Nähere Informationen sowie Anmeldeformular siehe unter www.jura.uni-bonn.de/notarrecht. Anfragen sind zu richten an das Rheinische Institut für Notarrecht, Adenauerallee 46a, 53113 Bonn, Telefon 0228/73-4432, Telefax 0228/73-4041, E-Mail: notarrecht@uni-bonn.de.

Veranstaltungen des Fachinstituts für Notare

1. Die Gestaltungen von Eheverträgen

Zeit/Ort: 15. 4. 2011, Berlin, DAI-Ausbildungszentrum
Referent: Notar *Dr. Wolfgang Reetz*, Köln
Kostenbeitrag: 310,- € / ermäßigt 240,- €

2. Update Kostenrecht

Zeit/Ort: 5. 5. 2011, Kiel, Atlantic Hotel
 6. 5. 2011, Bochum, DAI-Ausbildungszentrum
Referenten: Notar a. D. *Dr. Holger Schmidt*, Bonn, Notariatsoberrat *Werner Tiedtke*, Notarkasse, München
Kostenbeitrag: 310,- € / ermäßigt 240,- € / 185,- € (für Mitarbeiter)

3. Haftungsfallen im Gesellschaftsrecht

- Zeit/Ort:* 12. 5. 2011, Kiel, Maritim Hotel Bellevue
Referenten: Notar *Dr. Heribert Heckschen*, Dresden, Rechtsanwalt *Dr. Andreas Heidinger*, DNotI, Würzburg
Kostenbeitrag: 310,- € / ermäßigt 240,- €
 (Mitglieder der Schleswig-Holsteinischen Notarkammer werden gebeten, sich direkt dort anzumelden)

4. 4. Jahresarbeitstagung Erbrecht

- Zeit/Ort:* 13. – 14. 5. 2011, Heusenstamm, DAI-Ausbildungszentrum Rhein/Main
Leitung: Rechtsanwalt *Dr. Michael Bonefeld*, München, Notar *Dr. Norbert Frenz*, Kempen
Referenten: Rechtsanwalt *Dr. Michael Bonefeld*, München, Rechtsanwalt *Prof. Dr. Jürgen Damrau*, Konstanz, Rechtsanwalt und Notar *Wolfgang Eule*, Neuenhaus, Vors. Richter am FG *Dr. Horst-Dieter Fumi*, Köln, Rechtsanwalt *Dr. Peter Haas*, Bochum, Notar *Dr. Marc Hermanns*, Köln, Direktor des AmtsG *Dr. Ludwig Kroiß*, Traunstein, Vizepräsident des BFH *Hermann-Ulrich Viskorf*, München
Kostenbeitrag: 595,- €

5. Intensivkurs Bauträgerrecht

- Zeit/Ort:* 20. – 21. 5. 2011, Berlin, DAI-Ausbildungszentrum
Referent: Rechtsanwalt und Notar *Manfred Blank*, Lüneburg
Kostenbeitrag: 545,- € / ermäßigt 475,- €

Die Veranstaltung kann aus wichtigem Grund, z. B. bei zu geringer Teilnehmerzahl, bei Ausfall bzw. Erkrankung eines Referenten, Hotelschließung oder höherer Gewalt abgesagt werden. Im Fall einer zu geringen Teilnehmerzahl hat die Absage nicht später als zwei Wochen vor Beginn der Veranstaltung zu erfolgen. In allen anderen Fällen einer Absage aus wichtigem Grund sowie in Fällen notwendiger Änderungen des Programms, insbesondere eines Dozentenwechsels, wird das DAI die Teilnehmer so rechtzeitig wie möglich informieren. Muss ausnahmsweise eine Veranstaltung abgesagt oder verschoben werden, wird die bezahlte Teilnehmergebühr umgehend erstattet. Weitergehende Ansprüche sind ausgeschlossen, außer in Fällen vorsätzlichen oder grob fahrlässigen Verhaltens der gesetzlichen Vertreter, Angestellten oder sonstigen Erfüllungsgehilfen des DAI.

Anfragen und Anmeldungen sind zu richten an das Deutsche Anwaltsinstitut e. V. – Fachinstitut für Notare –, Universitätsstr. 140, 44799 Bochum, Telefon 0234/9706418, Telefax 0234/703507, E-Mail: notare@anwaltsinstitut.de, Internet: www.anwaltsinstitut.de, Bankverbindung: Dresdner Bank AG Bochum (BLZ 430 800 83), Konto-Nr. 802 950 700.

Verbraucherpreisindex für Deutschland im Januar 2011

Nach Mitteilung des Statistischen Bundesamtes ist der Verbraucherpreisindex für Deutschland auf Basis 2005 = 100 im Januar 2011 gegenüber Januar 2010 um 2,0% (109,2) gestiegen. Im Vergleich zum Dezember 2010 verringerte sich der Index um 0,4%.

Das Statistische Bundesamt ist im Internet unter www.destatis.de vertreten (Service-Nr. 0611/75-4777, E-Mail: www.destatis.de/kontakt).