

# Deutsche Notar-Zeitschrift

Heft 2

Februar 2011

Seite 81 – 160

## INHALT

### Mitteilungen

Sechstes Symposium „Die BGB-Gesellschaft im Grundbuch“	81
Veranstaltungen des Fachinstituts für Notare	81
Verbraucherpreisindex für Deutschland im Dezember 2010	82

### Aktuelles Forum

<i>Gottwald</i> , Angabe der steuerlichen Identifikationsnummer in der Grunderwerbsteuerlichen Veräußerungsanzeige	83
<i>Mayer</i> , Es kommt auf die Sekunde an – Zum Pflichtteilsrecht bei Lebensversicherungen	89

### Aufsatz

<i>Keller</i> , Die Rechtsnachfolge bei beschränkten persönlichen Dienstbarkeiten zur Absicherung von Energiegewinnungsanlagen	99
--	----

### Rechtsprechung

#### I. Allgemeines

1. Keine nachträgliche Erteilung einer Rechtsnachfolgeklausel im Verfahren der sofortigen Beschwerde <i>BGH, Beschl. v. 18. 3. 2010 – V ZB 124/09</i>	113
2. Anfechtbarkeit der Bestellung von Dienstbarkeiten am eigenen Grundstück <i>BFH, Urtr. v. 30. 3. 2010 – VII R 22/09</i>	116

#### II. Liegenschaftsrecht

1. Verfügung über Miteigentumsanteil trotz Teilungsversteigerungsverfahrens <i>BGH, Beschl. v. 25. 2. 2010 – V ZB 92/09</i>	120
2. Nutzungs- und Verfügungsbeschränkung im Rahmen eines Einheimischenmodells <i>BGH, Urtr. v. 16. 4. 2010 – V ZR 175/09</i>	121
3. Anspruch des Vormerkungsberechtigten auf Zustimmung <i>BGH, Urtr. v. 2. 7. 2010 – V ZR 240/09</i>	125
4. Keine Verwalterzustimmung bei Rückabwicklung des Kaufvertrages <i>OLG Hamm, Beschl. v. 6. 7. 2010 – I-15 Wx 355/09</i>	129

### III. Erbrecht

Berücksichtigung einer Lebensversicherung beim Pflichtteilergänzungsanspruch  
*BGH, Urt. v. 28. 4. 2010 – IV ZR 73/08* 129

### IV. Handels- und Gesellschaftsrecht

1. Eigene Rechte der Gesellschaft aus schuldrechtlicher Nebenabrede der Gesellschafter  
*BGH, Beschl. v. 15. 3. 2010 – II ZR 4/09* 135

2. Verfahren und Form des Berichts des Aufsichtsrates über die Prüfung des Jahresabschlusses  
*BGH, Urt. v. 21. 6. 2010 – II ZR 24/09* 138

3. Unterbliebener Widerspruch gegen Verschmelzungsbeschluss  
*OLG München, Beschl. v. 3. 2. 2010 – 31 Wx 135/09 (mit Anm. Priester)* 142

4. Kollektive Amtsniederlegung aller Vorstandsmitglieder  
*OLG München, Beschl. v. 29. 3. 2010 – 31 Wx 170/09* 148

5. Ablehnungsrecht des Registergerichts bei nachträglicher Ergänzung der Geschäftsführerversicherung  
*OLG München, Beschl. v. 23. 7. 2010 – 31 Wx 128/10* 151

### V. Notarrecht

Altersgrenze  
*BGH, Beschl. v. 22. 3. 2010 – NotZ 16/09* 153

### Buchbesprechungen

Winkler, Vorsorgeverfügungen (*Ihrig*) – Staudinger, BGB, Eckpfeiler des Zivilrechts sowie Buch 1: Allgemeiner Teil, §§ 139-163 (*Reithmann*) – Schmidt-Kessel/Leutner/Müther, Handelsregisterrecht (*Böttcher*) 156

# Deutsche Notar-Zeitschrift

VERKÜNDUNGSBLATT DER BUNDESNOTARKAMMER

Herausgegeben im Auftrag der Bundesnotarkammer von  
RA und Notar Manfred Blank, Lüneburg,  
Notar Prof. Dr. Günter Brambring, Köln,  
Notar a. D. Prof. Dr. Rainer Kanzleiter, Ulm

2 | 2011

Heft 2, Februar 2011  
Seite 81 – 160

## MITTEILUNGEN

### Sechstes Symposium „Die BGB-Gesellschaft im Grundbuch“

Das Institut für Notarrecht an der Friedrich-Schiller-Universität Jena veranstaltet am 8. 4. 2011 in den Rosensälen der Friedrich-Schiller-Universität Jena, Fürstengraben 27, 07743 Jena, das Sechste Symposium zum Thema „Die BGB-Gesellschaft im Grundbuch“.

Der Tagungsbeitrag (incl. Verköstigung) beträgt 80,- € für Mitglieder der Deutschen Notarrechtlichen Vereinigung e. V., 130,- € für Nichtmitglieder und 40,- € für Notarassessoren und Rechtsanwälte mit höchstens dreijähriger Zulassung. Die Teilnahme für Notarassessoren, die Mitglied der Deutschen Notarrechtlichen Vereinigung e. V. sind, ist kostenfrei.

Anmeldungen sind bis zum 10. 3. 2011 zu richten an das Institut für Notarrecht an der Friedrich-Schiller-Universität Jena, Carl-Zeiß-Str. 3, 07743 Jena, Telefon 03641/942510, Telefax 03641/942512, E-Mail: [notarinstitut@uni-jena.de](mailto:notarinstitut@uni-jena.de). Weitere Informationen siehe unter [www.rewi.uni-jena.de/institut\\_notarrecht](http://www.rewi.uni-jena.de/institut_notarrecht).

### Veranstaltungen des Fachinstituts für Notare

#### 1. Handelsregisteranmeldung nebst Kostenrecht

*Zeit/Ort:* 4. 3. 2011, Berlin, DAI-Ausbildungszentrum  
*Referenten:* Notar a.D. Dr. Holger Schmidt, Bonn, Notar Dr. Wolfram Waldner, Bayreuth  
*Kostenbeitrag:* 310,- € / ermäßigt 240,- €

#### 2. Intensivkurs Überlassungsvertrag

*Zeit/Ort:* 11. – 12. 3. 2011, Heusenstamm, DAI-Ausbildungszentrum Rhein/Main  
*Referenten:* Rechtsanwalt und Notar, Steuerberater Dr. Reinhard Geck, Hannover, Notar Dr. Jörg Mayer, Simbach am Inn  
*Kostenbeitrag:* 445,- € / ermäßigt 345,- €

### 3. Notarielle Nachlassregelungen in der Praxis

*Zeit/Ort:* 31. 3. 2011, Bochum, DAI-Ausbildungszentrum  
*Referent:* Notar *Stefan Wegerhoff*, Düsseldorf  
*Kostenbeitrag:* 310,- € / ermäßigt 240,- € / 180,- € (für Mitarbeiter)

Die Veranstaltung kann aus wichtigem Grund, z. B. bei zu geringer Teilnehmerzahl, bei Ausfall bzw. Erkrankung eines Referenten, Hotelschließung oder höherer Gewalt abgesagt werden. Im Fall einer zu geringen Teilnehmerzahl hat die Absage nicht später als zwei Wochen vor Beginn der Veranstaltung zu erfolgen. In allen anderen Fällen einer Absage aus wichtigem Grund sowie in Fällen notwendiger Änderungen des Programms, insbesondere eines Dozentenwechsels, wird das DAI die Teilnehmer so rechtzeitig wie möglich informieren. Muss ausnahmsweise eine Veranstaltung abgesagt oder verschoben werden, wird die bezahlte Teilnehmergebühr umgehend erstattet. Weitergehende Ansprüche sind ausgeschlossen, außer in Fällen vorsätzlichen oder grob fahrlässigen Verhaltens der gesetzlichen Vertreter, Angestellten oder sonstigen Erfüllungsgehilfen des DAI.

Anfragen und Anmeldungen sind zu richten an das Deutsche Anwaltsinstitut e. V. – Fachinstitut für Notare –, Universitätsstr. 140, 44799 Bochum, Telefon 0234/9706418, Telefax 0234/703507, E-Mail: [notare@anwaltsinstitut.de](mailto:notare@anwaltsinstitut.de), Internet: [www.anwaltsinstitut.de](http://www.anwaltsinstitut.de), Bankverbindung: Dresdner Bank AG Bochum (BLZ 430 800 83), Konto-Nr. 802 950 700.

### Verbraucherpreisindex für Deutschland im Dezember 2010

Nach Mitteilung des Statistischen Bundesamtes ist der Verbraucherpreisindex für Deutschland auf Basis 2005 = 100 im Dezember 2010 gegenüber Dezember 2009 um 1,7 % (109,6) gestiegen. Im Vergleich zum November 2010 erhöhte sich der Index um 1,0%.

Das Statistische Bundesamt teilt des Weiteren mit, dass der Verbraucherpreisindex für Deutschland im Jahresdurchschnitt 2010 gegenüber dem Jahr 2009 um 1,1 % gestiegen ist, nach einem Anstieg von 0,4 % in 2009 und 2,6 % in 2008.

Das Statistische Bundesamt ist im Internet unter [www.destatis.de](http://www.destatis.de) vertreten (Service-Nr. 0611/75-4777, E-Mail: [www.destatis.de/kontakt](http://www.destatis.de/kontakt)).