

Deutsche Notar-Zeitschrift

Heft 7

Juli 2007

Seite 481 – 560

INHALT

Mitteilungen

| | |
|--|-----|
| Vorstände der Notarkammern: Hamburgische Notarkammer, Ehrenpräsidentinnen der Notarkammer Mecklenburg-Vorpommern | 481 |
| Notar a. D. Justizrat Heinz Stavorinus verstorben | 481 |
| Rechtsanwalt und Notar a. D. Paul Wagner verstorben | 482 |
| Notar Dr. Helmut Fessler 65 Jahre alt | 482 |
| Symposium „Internationales Notarrecht im Wandel der Zeit“ | 483 |
| Veranstaltungen des Fachinstituts für Notare | 483 |
| Verbraucherpreisindex für Deutschland im Mai 2007 | 485 |
| Festsetzung des Basiszinssatzes zum 1. 7. 2007 | 485 |

Aktuelles Forum

| | |
|--|-----|
| Hertel, Energieausweis für Bestandsgebäude | 486 |
|--|-----|

Aufsatz

| | |
|--|-----|
| Bohrer, Vormerkung – Vorleistung – Vorratslöschung | 500 |
|--|-----|

Rechtsprechung

I. Allgemeines

| | |
|--|-----|
| 1. Nachzahlungsklausel in Einheimischenmodell <i>BGH, Urt. v. 13. 10. 2006 – V ZR 33/06 (mit Anm. Vierling)</i> | 513 |
| 2. Leistungsverweigerungsrecht und Verzug <i>BGH, Urt. v. 24. 11. 2006 – LwZR 6/05</i> | 522 |
| 3. Abgrenzung Beschaffenheitsvereinbarung und -garantie, Kombination mit Haftungsausschluss <i>BGH, Teilversäumnis- und Schlussurt. v. 29. 11. 2006 – VIII ZR 92/06</i> | 524 |
| 4. Bindung des Vorkaufsberechtigten an eine Maklerklausel im Kaufvertrag <i>BGH, Urt. v. 11. 1. 2007 – III ZR 7/06</i> | 528 |

II. Liegenschaftsrecht

| | |
|--|-----|
| Vereinigung von Grundstücken, die in Grundbüchern verschiedener Grundbuchämter geführt werden <i>OLG Hamm, Beschl. v. 18. 1. 2007 – 15 Sbd 1/07</i> | 530 |
|--|-----|

III. Familienrecht

1. Verfahrensbeendende Wirkung einer Vereinbarung über den Versorgungsausgleich trotz verbotenen Super-Splitting
BGH, Beschl. v. 17. 1. 2007 – XII ZB 134/03 532
2. Verzicht auf Versorgungsausgleich
OLG Brandenburg, Beschl. v. 2. 11. 2006 – 10 UF 255/04 535

IV. Erbrecht

- Ausschlagung der Nacherbschaft und Eintritt der Ersatznacherbfolge
OLG München, Beschl. v. 25. 7. 2006 – 31 Wx 039/06 und 040/06 537

V. Handels- und Gesellschaftsrecht

1. Geschäftsführergehalt und Treuepflicht
BGH, Urt. v. 11. 12. 2006 – II ZR 166/05 539
2. Anfechtungsausschluss beim Unternehmenskauf
BGH, Urt. v. 17. 1. 2007 – VIII ZR 37/06 541
3. Fortsetzungsklausel bei einer zweigliedrigen Gesellschaft und Pflicht zur Fortführung des Unternehmens
OLG Karlsruhe, Urt. v. 25. 10. 2006 – 7 U 11/06 543

VI. Kostenrecht

- Umfang des Zitiergebots
BGH, Beschl. v. 14. 12. 2006 – V ZB 115/06 546

VII. Notarrecht

1. Amtsenthebung eines Notars
BVerfG, Beschl. v. 31. 8. 2005 – 1 BvR 912/04 (mit Anm. Harders) 548
2. Amtsenthebung eines Notars
BGH, Beschl. v. 20. 11. 2006 – NotZ 26/06 (mit Anm. Harders) 552

Buchbesprechungen

- Walz, Formularbuch Außergerichtliche Streitbeilegung (*Rieger*) – Fleischhauer/Preuß, Handelsregisterrecht (*Schwab*) – Nahme, Die Notarkammer Celle 557

Deutsche Notar-Zeitschrift

Heft 7

Juli 2007

Seite 481 – 560

INHALT

Mitteilungen

| | |
|--|-----|
| Vorstände der Notarkammern: Hamburgische Notarkammer, Ehrenpräsidentinnen der Notarkammer Mecklenburg-Vorpommern | 481 |
| Notar a. D. Justizrat Heinz Stavorinus verstorben | 481 |
| Rechtsanwalt und Notar a. D. Paul Wagner verstorben | 482 |
| Notar Dr. Helmut Fessler 65 Jahre alt | 482 |
| Symposium „Internationales Notarrecht im Wandel der Zeit“ | 483 |
| Veranstaltungen des Fachinstituts für Notare | 483 |
| Verbraucherpreisindex für Deutschland im Mai 2007 | 485 |
| Festsetzung des Basiszinssatzes zum 1. 7. 2007 | 485 |

Aktuelles Forum

| | |
|--|-----|
| Hertel, Energieausweis für Bestandsgebäude | 486 |
|--|-----|

Aufsatz

| | |
|--|-----|
| Bohrer, Vormerkung – Vorleistung – Vorratslöschung | 500 |
|--|-----|

Rechtsprechung

I. Allgemeines

| | |
|--|-----|
| 1. Nachzahlungsklausel in Einheimischenmodell <i>BGH, Urt. v. 13. 10. 2006 – V ZR 33/06 (mit Anm. Vierling)</i> | 513 |
| 2. Leistungsverweigerungsrecht und Verzug <i>BGH, Urt. v. 24. 11. 2006 – LwZR 6/05</i> | 522 |
| 3. Abgrenzung Beschaffenheitsvereinbarung und -garantie, Kombination mit Haftungsausschluss <i>BGH, Teilversäumnis- und Schlussurt. v. 29. 11. 2006 – VIII ZR 92/06</i> | 524 |
| 4. Bindung des Vorkaufsberechtigten an eine Maklerklausel im Kaufvertrag <i>BGH, Urt. v. 11. 1. 2007 – III ZR 7/06</i> | 528 |

II. Liegenschaftsrecht

| | |
|--|-----|
| Vereinigung von Grundstücken, die in Grundbüchern verschiedener Grundbuchämter geführt werden <i>OLG Hamm, Beschl. v. 18. 1. 2007 – 15 Sbd 1/07</i> | 530 |
|--|-----|

III. Familienrecht

1. Verfahrensbeendende Wirkung einer Vereinbarung über den Versorgungsausgleich trotz verbotenen Super-Splitting
BGH, Beschl. v. 17. 1. 2007 – XII ZB 134/03 532
2. Verzicht auf Versorgungsausgleich
OLG Brandenburg, Beschl. v. 2. 11. 2006 – 10 UF 255/04 535

IV. Erbrecht

- Ausschlagung der Nacherbschaft und Eintritt der Ersatznacherbfolge
OLG München, Beschl. v. 25. 7. 2006 – 31 Wx 039/06 und 040/06 537

V. Handels- und Gesellschaftsrecht

1. Geschäftsführergehalt und Treuepflicht
BGH, Urt. v. 11. 12. 2006 – II ZR 166/05 539
2. Anfechtungsausschluss beim Unternehmenskauf
BGH, Urt. v. 17. 1. 2007 – VIII ZR 37/06 541
3. Fortsetzungsklausel bei einer zweigliedrigen Gesellschaft und Pflicht zur Fortführung des Unternehmens
OLG Karlsruhe, Urt. v. 25. 10. 2006 – 7 U 11/06 543

VI. Kostenrecht

- Umfang des Zitiergebots
BGH, Beschl. v. 14. 12. 2006 – V ZB 115/06 546

VII. Notarrecht

1. Amtsenthebung eines Notars
BVerfG, Beschl. v. 31. 8. 2005 – 1 BvR 912/04 (mit Anm. Harders) 548
2. Amtsenthebung eines Notars
BGH, Beschl. v. 20. 11. 2006 – NotZ 26/06 (mit Anm. Harders) 552

Buchbesprechungen

- Walz, Formularbuch Außergerichtliche Streitbeilegung (*Rieger*) – Fleischhauer/Preuß, Handelsregisterrecht (*Schwab*) – Nahme, Die Notarkammer Celle 557