

INHALT

Mitteilungen

Termine der ersten notariellen Fachprüfung 2015	721
9. Tagung Berufspolitik „Notar und Verbraucherschutz“	721
Tagung „Der digitale Nachlass“	722
Veranstaltungen des Fachinstituts für Notare	722
Verbraucherpreisindex für Deutschland im August 2014	723

Aufsätze

<i>Tilkorn</i> , Die „Einbuchung“ im Recht der Kommanditgesellschaft – eine Rechtsfigur sui generis?	724
<i>Weber</i> , Das Rangklassenprivileg der Wohnungseigentümergeinschaft – Herausforderung für Rechtsdogmatik und Vertragsgestaltung	738

Rechtsprechung

I. Allgemeines

1. Nutzungsausfallentschädigung bei Verzug des Unternehmers <i>BGH, Urt. v. 8. 5. 2014 – VII ZR 199/13</i>	759
2. Aufrechnung mit Forderung der Insolvenzmasse <i>BGH, Urt. v. 8. 5. 2014 – IX ZR 118/12</i>	761

II. Liegenschaftsrecht

1. Hinreichende Bestimmtheit des Mietgegenstands; mangelnde Schriftform; Bindungswirkung einer Heilungsklausel für Rechtsnachfolger des Vermieters <i>BGH, Urt. v. 30. 4. 2014 – XII ZR 146/12</i>	765
2. Rangverhältnis zwischen Auflassungsvormerkung und Ansprüchen der Wohnungseigentümergeinschaft <i>BGH, Beschl. v. 9. 5. 2014 – V ZB 123/13</i>	769

III. Familienrecht

Anforderungen an die Genehmigung ärztlicher Zwangsmaßnahmen <i>BGH, Beschl. v. 4. 6. 2014 – XII ZB 121/14</i>	775
--	-----

IV. Erbrecht

Anforderungen an ein notarielles Nachlassverzeichnis
OLG Koblenz, Beschl. v. 18. 3. 2014 – 2 W 495/13 (mit Anm. Hager) 780

V. Handels- und Gesellschaftsrecht

1. Sittenwidrige Abfindungsklausel
BGH, Urt. v. 29. 4. 2014 – II ZR 216/13 788

2. Fassungsänderung von gegenstandslosem Satzungsbestandteil
durch Aufsichtsrat
OLG München, Beschl. v. 31. 7. 2014 – 31 Wx 274/14 792

VI. Notarrecht

Anforderungen für Schadensmeldung an Vertrauensschadenversicherung
für Notare durch Bank
BGH, Urt. v. 11. 6. 2014 – IV ZR 400/12 793

Buchbesprechungen

Renner/Otto/Heinze, Leipziger Gerichts- & Notarkosten-Kommentar (*Mayer*) – Reetz, NotarFormulare Versorgungsausgleich, und Frhr. von Proff zu Irnich, NotarFormulare Nichteheleiche Lebensgemeinschaft (*Vedder*) 798

Deutsche Notar-Zeitschrift

VERKÜNDUNGSBLATT DER BUNDESNOTARKAMMER

Herausgegeben im Auftrag der Bundesnotarkammer von
RA und Notar Manfred Blank, Lüneburg,
Notar a. D. Prof. Dr. Günter Brambring, Köln,
Notar a. D. Prof. Dr. Rainer Kanzleiter, Ulm

10 | 2014

Heft 10, Oktober 2014
Seite 721 – 800

MITTEILUNGEN

Termine der ersten notariellen Fachprüfung 2015

Das Prüfungsamt für die notarielle Fachprüfung bei der Bundesnotarkammer gibt gemäß § 6 Abs. 2 Satz 2 der Verordnung des Bundesministeriums der Justiz über die notarielle Fachprüfung (NotFV) bekannt, dass die schriftliche Prüfung des ersten Prüfungstermins des Jahres 2015 vom 23. 3. 2015 bis zum 27. 3. 2015 stattfinden wird. Die Aufsichtsarbeiten sind gemäß § 11 Abs. 1 Satz 1 NotFV an den Wochentagen Montag, Dienstag, Donnerstag und Freitag anzufertigen.

Die Antragsfrist für die Zulassung zur Prüfung endet am 26. 1. 2015 (Eingang des Antrags beim Prüfungsamt).

Die Termine der mündlichen Prüfung werden nach Abschluss der Bewertung der schriftlichen Prüfungsarbeiten festgelegt und den zugelassenen Prüflingen schriftlich mitgeteilt.

Berlin, den 29. 8. 2014

Die Leiterin des Prüfungsamtes für die notarielle Fachprüfung bei der Bundesnotarkammer

9. Tagung Berufspolitik „Notar und Verbraucherschutz“

Veranstalter: Deutscher Notarverein, Kronenstr. 73, 10117 Berlin
Datum: 16. – 17. 1. 2015
Veranstaltungsort: Museum für Kunst und Gewerbe Hamburg, Steintorplatz, 20099 Hamburg
Referenten: Prof. Dr. Nicola Preuß, Düsseldorf, Rechtsanwalt Prof. Dr. Wolfgang Ewer, Präsident des Deutschen Anwaltvereins, Kiel, Prof. Dr. Christoph Teichmann, Universität Würzburg, Notar Dr. Oliver Vossius, Präsident des Deutschen Notarvereins, München, Ole Bertram, Vorstandsvorsitzender des Software Industrieverbandes Elektronischer Rechtsverkehr, Köln, und Notar Marius Klingler, Willich

Teilnahmegebühr: 90,- € für Notarassessoren / 190,- € für alle übrigen Teilnehmer
Anmeldung: E-Mail k.zander@dnotv.de, Tel. 030/20615740, Fax 030/20615750. Um baldige Anmeldung wird gebeten, da Teilnehmerzahl begrenzt.
Anmeldeschluss: 6. 1. 2015
Weitere Informationen: Homepage www.dnotv.de

Tagung „Der digitale Nachlass“

Institut: Forschungsstelle für Notarrecht an der Ludwig-Maximilians-Universität München, Prof.-Huber-Platz 2, 80539 München
Datum/Uhrzeit: 19. 11. 2014, ab 16.30 Uhr (s.t.)
Veranstaltungsort: Ludwig-Maximilians-Universität, Senatssaal (E 106/110 im 1. Obergeschoss), Geschwister-Scholl-Platz 1, 80539 München
Referenten: Prof. Dr. Ansgar Ohly, Ludwig-Maximilians-Universität München, und Notar Dr. Stefan Gloser, Naila
Teilnahmegebühr: wird keine erhoben
Anmeldung: erforderlich, es wird um Anmeldung per Anmeldeformular (s. Homepage) oder per E-Mail FS-Notarrecht@jura.uni-muenchen.de gebeten, des Weiteren um Mitteilung, ob Teilnahme am Empfang
Weitere Informationen: Homepage www.notarrechtsinstitut.de; im Anschluss findet ein kleiner Empfang statt

Veranstaltungen des Fachinstituts für Notare

1. Mitarbeiterlehrgang: (Wieder-)Einstieg in die Praxis des Notariats

Zeit/Ort: 3. – 7. 11. 2014, Bad Zwischenahn, Hansens Haus am Meer
Referent: Notariatsleiter Frank Tondorf, Essen
Kostenbeitrag: 995,- €
 (Mitglieder der Notarkammer Oldenburg werden gebeten, sich direkt dort anzumelden)

2. Aktuelle Fragen zu Betreuungsrecht, Vorsorgevollmacht und Patientenverfügung

Zeit/Ort: 7. 11. 2014, Kassel, Golden Tulip Kassel Hotel Reiss
Referenten: Rechtsanwältin Dr. Gabriele Müller, DNotI, Würzburg, Notar Dr. Thomas Renner, Präsident der Ländernotarkasse, Erfurt
Kostenbeitrag: 310,- € / ermäßigt 240,- €
 (Mitglieder der Notarkammer Kassel werden gebeten, sich direkt dort anzumelden)

3. Ausgewählte Gestaltungsfragen zum Überlassungsvertrag

Zeit/Ort: 7. 11. 2014, Bochum, DAI-Ausbildungszentrum
 8. 11. 2014, Kiel, Atlantic Hotel Kiel
Referent: Notar Dr. Hans-Frieder Krauß, München
Kostenbeitrag: 310,- € / ermäßigt 240,- €

4. Bilanzkunde für Notare

- Zeit/Ort:** 8. 11. 2014, Würzburg, Best Western Premier Hotel Rebstock
- Leitung:** Notar *Dr. Hartmut Wicke*, München
- Referent:** Rechtsanwalt, Wirtschaftsprüfer, Steuerberater *Friedrich Graf von Kanitz*, Köln
- Kostenbeitrag:** 310,- € / ermäßigt 240,- €
- Anmeldung:** Deutsches Anwaltsinstitut e.V. – Fachinstitut für Notare –, Universitätsstr. 140, 44799 Bochum, E-Mail notare@anwaltsinstitut.de, Tel. 0234/9706418, Fax 0234/703507
- Weitere Informationen:** Homepage www.anwaltsinstitut.de

Verbraucherpreisindex für Deutschland im August 2014

Nach Mitteilung des Statistischen Bundesamtes ist der Verbraucherpreisindex für Deutschland auf Basis 2010 = 100 im August 2014 gegenüber August 2013 um 0,8 % (107,0) gestiegen. Im Vergleich zum Juli 2014 blieb der Index unverändert.

Das Statistische Bundesamt ist im Internet unter www.destatis.de vertreten (Service-Nr. 0611/75-4777, E-Mail: www.destatis.de/kontakt).