

INHALT

Mitteilungen

Notar a.D. Siegfried Schmidt verstorben	161
Tagung „Gesellschaftsrecht im digitalen Zeitalter“	161
19. Wissenschaftliches Symposium „Erbrecht 2019: Perspektiven für die notarielle Gestaltungspraxis“	162
Veranstaltungen des Fachinstituts für Notare	162
Verbraucherpreisindex für Deutschland im Januar 2019	163

Aufsatz

<i>Weber/Wesiack</i> , Aufschiebend bedingte Bewilligung der Eigentumsumschreibung – Alternative zur Ausfertigungssperre und Bewilligungsvollmacht	164
--	-----

Rechtsprechung

I. Liegenschaftsrecht

1. Entziehung von Bruchteils-Wohnungseigentum; entsprechende Anwendung von § 19 Abs. 2 WEG <i>BGH, Urf. v. 14. 9. 2018 – V ZR 138/17</i>	176
2. Form nachträglicher Änderungen eines Grundstückskaufvertrages <i>BGH, Urf. v. 14. 9. 2018 – V ZR 213/17 (mit Anm. Raff)</i>	183
3. Voreintragungsgrundsatz und Finanzierungsgrundschuld <i>OLG Stuttgart, Beschl. v. 17. 10. 2018 – 8 W 311/18</i>	194
4. Prüfungskompetenz des GBA jenseits von § 29 GBO; hier: Vollmacht <i>OLG München, Beschl. v. 7. 11. 2018 – 34 Wx 395/17</i>	197

II. Familienrecht

1. Schuldrechtlicher Versorgungsausgleich bei Umwandlung von Versorgungsanrechten in Kapitalanrechte <i>BGH, Beschl. v. 17. 10. 2018 – XII ZB 209/18 (mit Anm. Bergschneider)</i>	200
--	-----

2. Betreuung nach „Nichtausübungserklärung“ des Vorsorge-
bevollmächtigten
BGH, Beschl. v. 17. 10. 2018 – XII ZB 313/18 203

III. Erbrecht

1. Anspruch auf notarielles Nachlassverzeichnis: Vollstreckung; Mitwirkungspflicht des Auskunftspflichtigen
BGH, Beschl. v. 13. 9. 2018 – I ZB 109/17 204

2. Verjährung des Anspruchs auf Auskunft durch Vorlage eines notariellen Nachlassverzeichnisses
BGH, Urt. v. 31. 10. 2018 – IV ZR 313/17 207

3. Auslegung eines gemeinschaftlichen Testaments
OLG Düsseldorf, Beschl. v. 20. 4. 2018 – I-3 Wx 202/17 211

4. Inhaltskontrolle eines Pflichtteilsverzichts
LG Nürnberg-Fürth, Urt. v. 23. 3. 2018 – 6 O 6494/17 (mit Anm. Raude) 213

IV. Handels- und Gesellschaftsrecht

Differenz- und Existenzvernichtungshaftung bei Verschmelzung von GmbHs
BGH, Teilversäumnis- und Teilendurt. v. 6. 11. 2018 – II ZR 199/17 224

Buchbesprechungen

Basty, Der Bauträgervertrag (*Elmenhorst*) – Fuhrmann/Wälzholz, Formularbuch Gesellschaftsrecht (*Schemmann*) – Behrens/Wachter, Grunderwerbsteuergesetz (*Wälzholz*) 236

Herausgegeben im Auftrag der Bundesnotarkammer von
RA und Notar Manfred Blank, Lüneburg,
Notar a. D. Prof. Dr. Günter Brambring, Köln,
Notar a. D. Prof. Dr. Rainer Kanzleiter, Ulm

3 | 2019

Heft 3, März 2019
Seite 161–240

MITTEILUNGEN

Notar a. D. Siegfried Schmidt verstorben

Am 20. 12. 2018 verstarb im Alter von 83 Jahren der ehemalige Präsident der Notarkammer Baden-Württemberg Notar a. D. *Siegfried Schmidt*, Stuttgart.

Notar a. D. *Siegfried Schmidt* war viele Jahre in der Standesarbeit tätig. In der Kammerversammlung am 28. 8. 1993 wurde er für die am 16. 11. 1993 beginnende Amtszeit zum Präsidenten der Notarkammer Stuttgart, der heutigen Notarkammer Baden-Württemberg, gewählt. Dieses Amt hatte er bis zum 31. 1. 2005 inne, als er aufgrund der Altersgrenze aus dem Notaramt ausschied. Von 1969 bis 1974 war er Schriftleiter der Zeitschrift BWNöZ. In den Jahren 1961 bis 1969 war er als Dozent im Begleitlehrgang und von 1969 bis 1995 als Dozent und Prüfer an der Notarakademie tätig. Die Arbeit der Bundesnotarkammer unterstützte der Verstorbene von Oktober 1999 bis Oktober 2005 durch seine Mitarbeit im Ausschuss für notarielles Berufsrecht. Auszeichnungen und Ehrungen hatte Notar a. D. *Siegfried Schmidt* stets abgelehnt.

Mit seinem Tod verlieren die Notare einen hoch geschätzten Kollegen, dem sie ein dankbares und ehrendes Andenken bewahren werden.

Tagung „Gesellschaftsrecht im digitalen Zeitalter“

- Veranstalter:* Institut für das Recht der Digitalisierung in Kooperation mit der Bundesnotarkammer
- Datum/Uhrzeit:* 7. 6. 2019, 9.00 Uhr bis 16.30 Uhr
- Veranstaltungsort:* Philipps-Universität Marburg, Forschungszentrum Deutscher Sprachatlas, Pilgrimstein 16, 35032 Marburg
- Referenten:* Prof. Dr. Sebastian Omlor, Universität Marburg (Begrüßung und Einführung), Dr. Susanne Knöfel, Generaldirektion für Justiz und Verbraucher, Europäische Kommission, Brüssel, Prof. Dr. Christoph Teichmann, Universität Würzburg, Notar Prof. Dr. Alexander Kraßka, Landsberg am Lech, Notar Prof. Dr. Jens Bormann, Prä-

- sident der Bundesnotarkammer, Berlin, PD *Dr. Chris Thomale*, Universität Heidelberg, *Michael Duttlinger*, CEO & Co-Founder, Cashlink Payments GmbH, Frankfurt, Rechtsanwalt *Dr. Gerald Reger*, Noerr LLP, München, Rechtsanwalt *Michael Grupp*, CEO, Bryter GmbH, Berlin, *Prof. Dr. Florian Möslein*, Universität Marburg (Schlusswort)
- Teilnahmegebühr:* 50,- € für Studierende/Rechtsreferendare, 100,- € für Angehörige von Universitäten und sonstigen Forschungseinrichtungen sowie Notarassessoren, 250,- € für Mitglieder des Fördervereins und 350,- € im Übrigen
- Anmeldung:* per Post an Philipps-Universität Marburg, Fachbereich Rechtswissenschaften, Institut für das Recht der Digitalisierung, *Prof. Dr. Sebastian Omlor*, Universitätsstr. 6, 35032 Marburg, oder per E-Mail an post@irdi.institute
- Anmeldeschluss:* 24. 5. 2019
- Weitere Informationen:* Homepage www.irdi.institute

19. Wissenschaftliches Symposium „Erbrecht 2019: Perspektiven für die notarielle Gestaltungspraxis“

- Veranstalter:* Institut für Notarrecht an der Universität Würzburg, Gerberstr. 19, 97070 Würzburg
- Datum:* 24. 5. 2019
- Veranstaltungsort:* Julius-Maximilians-Universität Würzburg, Neubaukirche, Domerschulstr. 16, 97070 Würzburg
- Tagungsleiter:* Notar *Prof. Dr. Dr. Herbert Grziwotz*, Regen, Vorstandsmitglied des INotR Würzburg
- Referenten:* Richter am BGH *Prof. Dr. Christoph Karczewski*, Karlsruhe, Notar *Dr. Dietmar Weidlich*, Roth, *Univ.-Prof. Dr. Tobias Helms*, Universität Marburg, Notar *Dr. Reinhard Kössinger*, Illertissen, *Dr. Gabriele Müller-Engels*, DNotI, Würzburg, Notar *Dr. Christian Hartmann*, Jüchen, *Univ.-Prof. Dr. Oliver Remien*, Universität Würzburg, Notar *Dr. Jörg Ihle*, Bergisch Gladbach
- Teilnahmegebühr:* frei für Notarassessoren, die Mitglied der NotRV sind, 40,- € für Notare a.D., die Mitglied der NotRV sind, 85,- € für Notare a.D., Notarassessoren und Rechtsanwälte mit höchstens dreijähriger Zulassung, 165,- € für Mitglieder der Deutschen Notarrechtlichen Vereinigung e.V., 215,- € für Nichtmitglieder
- Anmeldung:* E-Mail notrv@dnoti.de, Fax 0931/35576225
- Weitere Informationen:* Homepage www.notarinstitut.de; im Anschluss findet die 22. NotRV-Mitgliederversammlung mit Neuwahlen statt

Veranstaltungen des Fachinstituts für Notare

1. Mitarbeiterlehrgang: (Wieder-)Einstieg in die Praxis des Notariats

- Zeit/Ort:* 1. – 5. 4. 2019, Stuttgart, Pullman Stuttgart Fontana
- Referent:* Notariatsleiter *Frank Tondorf*, Essen
- Kostenbeitrag:* 995,- €
(Mitglieder der Notarkammer Baden-Württemberg werden gebeten, sich direkt bei der Kammer anzumelden)

2. Unternehmensnachfolge in der notariellen Praxis

Zeit/Ort: 3. 4. 2019, Heusenstamm, DAI-Ausbildungscenter
Referent: Notar a.D. *Dr. Sebastian Spiegelberger*, Rosenheim
Kostenbeitrag: 325,- € / ermäßigt 240,- € / s. ferner DAI-Homepage

3. Aktuelle Probleme der notariellen Vertragsgestaltung im Immobilienrecht 2018/2019

Zeit/Ort: 5. 4. 2019, Berlin, Sofitel Berlin Kurfürstendamm
 6. 4. 2019, Weimar, congress centrum neue weimarhalle
Leitung: Notar *Dr. Norbert Frenz*, Kempen (Berlin)
Referenten: Notar *Sebastian Herrler*, München, Notar *Christian Hertel*, Weilheim i. OB, Notar *Prof. Dr. Christian Kessler*, Düren
Kostenbeitrag: je 325,- € / ermäßigt 240,- € / s. ferner DAI-Homepage
 (Mitglieder der Notarkammer Thüringen werden gebeten, sich direkt bei der Kammer anzumelden)

4. Praxis der Handelsregisteranmeldung nebst Kostenrecht

Zeit/Ort: 9. 4. 2019, Stuttgart, Mercure Hotel Stuttgart City Center
Referenten: Notar a.D. *Dr. Holger Schmidt*, Bonn, Notariatsleiter *Frank Tondorf*, Essen
Kostenbeitrag: 325,- € / ermäßigt 240,- € / 185,- € (für Mitarbeiter)
 (Mitglieder der Notarkammer Baden-Württemberg werden gebeten, sich direkt bei der Kammer anzumelden)

Anmeldung: Deutsches Anwaltsinstitut e. V. – Fachinstitut für Notare –, Universitätsstr. 140, 44799 Bochum, E-Mail notare@anwaltsinstitut.de, Tel. 0234/9706418, Fax 0234/703507

Weitere Informationen: Homepage www.anwaltsinstitut.de

Verbraucherpreisindex für Deutschland im Januar 2019

Nach Mitteilung des Statistischen Bundesamtes ist der Verbraucherpreisindex für Deutschland auf Basis 2015 = 100 im Januar 2019 gegenüber Januar 2018 um 1,4 % (103,4) gestiegen. Im Vergleich zum Dezember 2018 verringerte sich der Index um 0,8 %.

Der Verbraucherpreisindex wird in fünfjährigem Abstand einer turnusmäßigen Überarbeitung unterzogen. Ab Berichtsmonat Januar 2019 erfolgt die Umstellung von der bisherigen Basis 2010 auf das Basisjahr 2015. Damit verbunden ist die Neuberechnung der Ergebnisse ab Januar 2015.

Das Statistische Bundesamt ist im Internet unter www.destatis.de vertreten (Service-Nr. 0611/754777, E-Mail: www.destatis.de/kontakt).