

Deutsche Notar-Zeitschrift

Heft 6

Juni 2001

Seite 417–496

INHALT

Mitteilungen

Verordnung über Abschlagszahlungen bei Bauträgerverträgen	417
Vorstände der Notarkammern: Notarkammer Celle, Notarkammer Koblenz, Rheinische Notarkammer, Notarkammer Stuttgart, Notarkammer Oldenburg	417
28. Tagung für Rechtsvergleichung	418
Veranstaltungen des Fachinstituts für Notare	418
Preisindex für die Lebenshaltung im April 2001	420

Aktuelles Forum

<i>Basty</i> , Verordnung über Abschlagszahlungen bei Bauträgerverträgen	421
--	-----

Aufsätze

<i>Keim</i> , Tagungsbericht: Rechtspolitisches Forum Erbrecht der Bundesnotarkammer am 9. 11. 2000 in Berlin	434
<i>Henrich</i> , Familienerbrecht und Testierfreiheit im europäischen Vergleich	441
<i>Strätz</i> , Reform der gesetzlichen Erbfolge	452
<i>Dauner-Lieb</i> , Bedarf es einer Reform des Pflichtteilsrechts?	460
<i>Schröder</i> , Pflichtteilsrecht	465

Rechtsprechung

Beurkundung und Betreuung

1. Doppelte Belehrungspflicht bei ungesicherter Vorleistung <i>BGH, Ur. v. 15. 4. 1999 – IX ZR 93/98 (mit Anm. Brieske)</i>	473
2. Amtspflichtverletzung des Notars durch Zurücknahme eines Antrags auf Eintragung einer Satzungsänderung <i>BGH, Ur. v. 18. 11. 1999 – IX ZR 402/97</i>	483
3. Pflicht des Notars, beim Abschluss unwirksamer Rechtsgeschäfte nicht mitzuwirken und diese nicht zu vollziehen <i>BGH, Ur. v. 20. 6. 2000 – IX ZR 434/98</i>	486

Buchbesprechungen

Armbrüster, Die treuhänderische Beteiligung an Gesellschaften (<i>Schwarz</i>) – Tebben, Unterbeteiligung und Treuhand an Gesellschaftsanteilen (<i>Schwarz</i>) – Kuselit-R: Rechtsbibliographie – Das Orts- und Gerichtsverzeichnis 2001	489
--	-----

Deutsche Notar-Zeitschrift

VERKÜNDUNGSBLATT DER BUNDESNOTARKAMMER

Herausgegeben im Auftrag der Bundesnotarkammer von
Notar Prof. Dr. Günter Brambring, Köln,
Notar Gerhard Lindheimer, Frankfurt,
Notar a. D. Dr. Christoph Reithmann, Wolfratshausen

6 | 2001

Heft 6, Juni 2001
Seite 417–496

MITTEILUNGEN

Verordnung über Abschlagszahlungen bei Bauträgerverträgen

Am 28. 5. 2001 ist die aufgrund von § 27 a AGBG erlassene Verordnung über Abschlagszahlungen bei Bauträgerverträgen (BGBl. 2001 I, 981) verkündet worden und am folgenden Tag in Kraft getreten. Mit Inhalt und Auswirkungen der Verordnung befasst sich ein Beitrag von *Basty* in diesem Heft (S. 421).

Vorstände der Notarkammern

Die nachstehenden Notarkammern haben in ihren Kammerversammlungen ihre Präsidenten, Vizepräsidenten und Ehrenpräsidenten wie folgt gewählt.

Notarkammer Celle

Kammerversammlung: 25. 4. 2001
Präsident: RA und Notar *Burkhard Scherrer*, Hannover
Vizepräsident: RA und Notar *Dr. Horst Hochtritt*, Hannover

Notarkammer Koblenz

Kammerversammlung: 28. 4. 2001
Präsident: Notar *Richard Bock*, Koblenz (Neuwahl)
Vizepräsident: Notar *Bernard Fuchs*, Westerburg (Neuwahl)
Ehrenpräsidenten: Notar a. D. JR *Hans-Joachim Massing*, Andernach
Notar a. D. JR *Prof. Dr. Hans-Armin Weirich*, Ingelheim
Notar JR *Willi Decku*, Trier (Neuwahl)

Rheinische Notarkammer

Kammerversammlung: 5. 5. 2001
Präsident: Notar *Dr. Hans-Christoph Schüller*, Düsseldorf (Neuwahl)
Vizepräsidenten: Notar *Jörg Bettendorf*, Krefeld (Neuwahl)
RA und Notar *Wolfgang Heinser*, Mülheim a.d.R.
Ehrenpräsidenten: Notar a. D. *Willi Weichler*, Düsseldorf
RA und Notar a. D. *Hubert Geischer*, Duisburg
Notar *Dr. Walter Schmitz-Valckenberg*, Köln (Neuwahl)

Notarkammer Stuttgart

Kammerversammlung: 5. 5. 2001 (Wahlperiode ab dem 16. 11. 2001)
 Präsident: Notar *Siegfried Schmidt*, Stuttgart
 Vizepräsident: RA und Notar *Dr. Rolf Gaupp*, Heilbronn (Neuwahl)
 Ehrenpräsident: Notar a.D. *Martin Herb*, Stuttgart

Notarkammer Oldenburg

Kammerversammlung: 21. 4. 2001
 Präsident: RA und Notar *Hermann Meiertöns*, Oldenburg
 Vizepräsidenten: RA und Notar *Uwe Miermeister*, Emden
 RA und Notar *Horst Droit*, Wallenhorst (Neuwahl)
 Ehrenpräsident: RA und Notar *Reiner Börgen*, Bramsche

28. Tagung für Rechtsvergleichung

Die Gesellschaft für Rechtsvergleichung, als Nachfolgeorganisation der 1894 in Berlin gegründeten „Internationalen Vereinigung für die vergleichende Rechtswissenschaft und Volkswirtschaftslehre“, führt in der Zeit vom 19. bis 22. 9. 2001 die 28. Tagung für Rechtsvergleichung in Hamburg (Universität) durch.

Folgende Themen werden behandelt: Medienkonzentration und Angebotsvielfalt im Lichte des Kartellrechts, Die Bedeutung von Verhandlungslösungen im Verwaltungsverfahren, Der Allgemeine Teil des Völkerstrafrechts, Kollektive Rechtsdurchsetzung durch Gruppen- und Verbandsklage, Die Neugestaltung des Privatrechts in Mitteleuropa und Osteuropa, Grundstrukturen eines Europäischen Deliktsrechts, Rechtssprichwort und Erzählgut – Europäische und afrikanische Beispiele, Patentschutz für das Genom von Lebewesen, Die rechtsstaatliche Einbindung der europäischen Wirtschaftsverwaltung.

Tagungs- und Rahmenprogramm, Anmeldeunterlagen und weitere Informationen können beim Sekretariat der Gesellschaft für Rechtsvergleichung, Belfortstr. 16, 79098 Freiburg i. Br., Telefon 0761/2032126, Telefax 0761/2032127, bezogen werden.

Veranstaltungen des Fachinstituts für Notare**1. Handelsregisteranmeldungen nebst Kostenrecht**

Zeit/Ort: 13. 7. 2001, Hotel Holiday Inn, Theodor-Althoff-Str. 5, 45133 Essen
 14. 7. 2001, Dorint Hotel, Auguste-Viktoria-Str. 15, 65185 Wiesbaden
Referent: Notar *Dr. Wolfram Waldner*, Bayreuth
Kostenbeitrag: 390,-/320,- DM (für Notarassessoren und junge Rechtsanwälte)
 40,- DM für den Erfolgsnachweistest

2. Steuerrecht für Notare I

- Zeit/Ort:* 30. 8. – 1. 9. 2001, Maritim Stadthotel, Hildesheimer Str. 34 - 40, 30169 Hannover
- Referenten:* Notar *Dr. Robert Kiefer*, Zweibrücken, Steueramtsrat *Klaus Köhler*, Fachhochschule für Finanzen, Edenkoben, Regierungsdirektor *Wolfgang Rau*, Fachhochschule für Finanzen, Edenkoben, Notar *Dr. Stephan Schuck*, Andernach
- Kostenbeitrag:* 750,-/570,- DM (für Notarassessoren und junge Rechtsanwälte)
40,- DM für den Erfolgsnachweistest

3. Grundkurse für angehende Anwaltsnotare 2001/2002

a) Grundkurs 23. 8. bis 24. 11. 2001 in Bochum

- Zeit/Ort:* **Block I**
Berufsrecht, Allgemeine Notarpraxis und Beurkundungsrecht
23. – 25. 8. 2001
- Block II**
Grundstücksrecht nebst Grundbuchverfahrensrecht und notarielle Verwahrungstätigkeit
30. 8. – 1. 9. 2001
- Block III**
Übertragungsverträge und Rechte in Abt. II und III; Kostenrecht
20. – 22. 9. 2001
- Block IV**
WEG, Erbbaurecht, Bauträgervertrag, Haftpflicht- und Europarecht
11. – 13. 10. 2001
- Block V**
Familien- und Erbrecht, Internationales Privatrecht
8. – 10. 11. 2001
- Block VI**
Steuer-, Handels- und Gesellschaftsrecht
22. – 24. 11. 2001
Ausbildungs-Center des DAI, Universitätsstr. 140, 44799 Bochum

b) Grundkurs 10. 1. bis 23. 3. 2002 in Berlin

- Zeit/Ort:* **Block I**
Berufsrecht, Allgemeine Notarpraxis und Beurkundungsrecht
10. – 12. 1. 2002
- Block II**
Grundstücksrecht nebst Grundbuchverfahrensrecht und notarielle Verwahrungstätigkeit
24. – 26. 1. 2002
- Block III**
Übertragungsverträge und Rechte in Abt. II und III; Kostenrecht
7. – 9. 2. 2002
- Block IV**
WEG, Erbbaurecht, Bauträgervertrag, Haftpflicht- und Europarecht
21. – 23. 2. 2002
- Block V**
Familien- und Erbrecht, Internationales Privatrecht
7. – 9. 3. 2002
- Block VI**
Steuer-, Handels- und Gesellschaftsrecht
21. – 23. 3. 2002
Ausbildungs-Center des DAI, Im Haus der Verbände, Voltaiest. 1,
10179 Berlin

Referenten: Rechtsanwalt *Christoph Sandkühler*, Geschäftsführer der Notarkammer Hamm, Notar a. D. *Dr. Timm Starke*, Hauptgeschäftsführer der Bundesnotarkammer, Köln, Notariatsbürovorsteher *Fritz Reibold*, Groß-Gerau, Notar *Prof. Dr. Günter Brambring*, Köln, Notar *Prof. Dr. Rainer Kanzleiter*, Neu-Ulm, Notar *Jürgen Kirchner*, Würzburg, Notar *Dr. Hans Wolfsteiner*, München, Notar a. D. *Christian Hertel*, Deutsches Notarinstitut, Würzburg, Notar *Prof. Dr. Hans-Ulrich Jerschke*, Augsburg, Notar *Dr. Hermann Amann*, Berchtesgaden, Notar *Dr. Manfred Rapp*, Landsberg/Lech, Notar *Dr. Peter Limmer*, Würzburg, Rechtsanwalt und Notar *Manfred Blank*, Lüneburg, Abteilungsdirektor *Heinz Schlee*, Allianz-Versicherung, München, Notar *Dr. Erkki Bernhard*, Augsburg, Notar *Dr. Karl-Heinz Steinbauer*, München, Notar *Dr. Hans Jürgen von Dickhuth-Harrach*, Köln, Notar *Prof. Dr. Günther Schotten*, Köln, Notar *Dr. Sebastian Spiegelberger*, Rosenheim, Notariatsvorsteher *Dr. Walter Grauel*, Mettmann, Rechtsanwalt *Dr. Klaus Engfer*, Frankfurt

Kostenbeitrag: 2600,- DM Gesamtpreis
520,- DM pro Block bei Einzelbuchung
20,- DM für den Erfolgsnachweistest

Änderungen werden vorbehalten. Muss wider Erwarten eine Veranstaltung abgesagt oder verschoben werden, werden bereits bezahlte Teilnehmergebühren umgehend erstattet. Weitergehende Ansprüche sind leider ausgeschlossen.

Anfragen und Anmeldungen sind zu richten an das Deutsche Anwaltsinstitut e. V. – Fachinstitut für Notare –, Postfach 250254, 44740 Bochum, Telefon 0234/9706418, Telefax 0234/703507, E-Mail: notare@anwaltsinstitut.de, Internet: www.anwaltsinstitut.de, Bankverbindung: Dresdner Bank AG Bochum (BLZ 430 800 83), Konto-Nr. 802 950 700.

Preisindex für die Lebenshaltung im April 2001

Mitgeteilt vom Statistischen Bundesamt auf Basis 1995 = 100.

1. Deutschland

Alle privaten Haushalte: 109,5

2. Früheres Bundesgebiet und Neue Länder und Berlin-Ost

	Früheres Bundesgebiet	Neue Länder und Berlin-Ost
a) Alle privaten Haushalte:	109,3	110,4
b) 4-Personen-Haushalte von Beamten und Angestellten mit höherem Einkommen:	108,3	109,2
c) 4-Personen-Haushalte von Arbeitern und Angestellten mit mittlerem Einkommen:	109,0	109,7
d) 2-Personen-Rentner-Haushalte mit geringem Einkommen:	109,8	110,4

Die Umbasierungs-faktoren für das frühere Bundesgebiet sind DNotZ 2001, Heft 1, S. 5, zu entnehmen.

Das Statistische Bundesamt ist im Internet unter der Adresse <http://www.statistik-bund.de> vertreten. Aktuelle Monatswerte können auch über den Anrufbeantworter 0611/75-2888 abgefragt werden, Indexwerte ab 1991 unter Abruffax 0611/75-3888.