

# Deutsche Notar-Zeitschrift

Heft 10

Oktober 2002

Seite 737–816

## INHALT

### Mitteilungen

Geschäftsführung der Bundesnotarkammer	737
Schriftleitung der Deutschen Notar-Zeitschrift	737
Vorstände der Notarkammern: Notarkammer Mecklenburg-Vorpommern	737
Großes Verdienstkreuz für Notar Prof. Dr. Walter Schmitz-Valckenberg	738
Großes Verdienstkreuz für Notar Dr. Hans-Dieter Vaasen	738
Notar Prof. Dr. Manfred Bengel 60 Jahre alt	738
Hinweis auf die öffentliche Bekanntmachung der Erteilung einer Vollmacht	738
Veranstaltungen des Fachinstituts für Notare	739
Preisindex für die Lebenshaltung im August 2002	740

### Aktuelles Forum

<i>Lotter</i> , Von der Kunst, es allen recht zu machen	741
<i>Göttlinger</i> , Notariat und Grundbuchamt im elektronischen Zeitalter	743

### Aufsatz

<i>Rauscher</i> , Grenzen der Vertragsfreiheit im Unterhaltsrecht – Konsequenzen aus der Rechtsprechung des BVerfG	751
--	-----

### Rechtsprechung

#### I. Beurkundung und Betreuung

Notarhaftung wegen Nichtbeachtung gesellschaftsrechtlicher Nachfolgeklauseln bei Testamenterrichtung <i>BGH, Urt. v. 18. 4. 2002 – IX ZR 72/99 (mit Anm. Reithmann)</i>	768
--	-----

#### II. Liegenschaftsrecht

1. Rückübertragungsvormerkung für den Fall groben Undanks <i>BGH, Beschl. v. 13. 6. 2002 – V ZB 31/01 (mit Anm. Schippers)</i>	775
2. Vormerkung hinsichtlich der Teilfläche eines in Wohnungseigentum aufgeteilten Grundstücks <i>BayObLG, Beschl. v. 7. 2. 2002 – 2Z BR 166/01</i>	784

3. Bedingter Rückübereignungsanspruch bei Fehlen güterstandsrechtlicher Vereinbarung <i>BayObLG, Beschl. v. 1. 8. 2002 – ZZ BR 72/01</i>	784
---	-----

### III. Familienrecht

1. Keine Verfassungswidrigkeit des Lebenspartnerschaftsgesetzes <i>BVerfG, Urt. v. 17. 7. 2002 – 1 BvF 1/01 und 1 BvF 2/01</i>	785
2. Inhaltskontrolle einer Scheidungsfolgenvereinbarung <i>OLG Naumburg, Beschl. v. 20. 8. 2001 – 8 WF 169/01 (mit Anm. Harders)</i>	791

### IV. Erbrecht

Vormerkbarkeit von auf den Tod befristeten Übereignungsansprüchen <i>BGH, Urt. v. 19. 7. 2002 – V ZR 232/01 (mit Anm. Schmucker)</i>	793
---	-----

### V. Handels- und Gesellschaftsrecht

1. Leitungsaufgaben des Vorstands <i>BGH, Urt. v. 12. 11. 2001 – II ZR 225/99</i>	798
2. Rechtsnachfolge in Unternehmen <i>BGH, Urt. v. 17. 12. 2001 – II ZR 31/00</i>	801
3. Haftung der Gesellschafter geschlossener Immobilienfonds in der Rechtsform der BGB-Gesellschaft <i>BGH, Urt. v. 21. 1. 2002 – II ZR 2/00</i>	805
4. Leistung von Bareinlagen zur „freien Verfügung“ der GmbH-Geschäftsführung <i>BGH, Versäumnisurt. v. 18. 3. 2002 – II ZR 363/00</i>	808

### Buchbesprechungen

Schüler, Die Entstehungsgeschichte der Bundesnotarordnung vom 24. Februar 1961 ( <i>Frischen</i> ) – Weingärtner, Vermeidbare Fehler im Notariat ( <i>Zimmer</i> ) – Rohs/Wedewer, Kostenordnung (3. Aufl./43.–45. Erglfg.) ( <i>Kuntze</i> ) – Kropholler, Internationales Privatrecht ( <i>Piltz</i> )	811
--	-----

# Deutsche Notar-Zeitschrift

VERKÜNDUNGSBLATT DER BUNDESNOTARKAMMER

Herausgegeben im Auftrag der Bundesnotarkammer von  
Notar Prof. Dr. Günter Brambring, Köln,  
Notar a. D. Dr. Christoph Reithmann, Wolftratshausen

10 | 2002

Heft 10, Oktober 2002  
Seite 737–816

## MITTEILUNGEN

### Geschäftsführung der Bundesnotarkammer

Der bisherige Hauptgeschäftsführer der Bundesnotarkammer, Notar a. D. *Dr. Timm Starke*, ist zum 1. 9. 2002 aus den Diensten der Bundesnotarkammer ausgeschieden. Als sein Nachfolger ist Notar a. D. *Dr. Stefan Görk* zum Hauptgeschäftsführer der Bundesnotarkammer bestellt worden.

### Schriftleitung der Deutschen Notar-Zeitschrift

Mit Wirkung vom 1. 9. 2002 wurde der neue Hauptgeschäftsführer der Bundesnotarkammer, Notar a. D. *Dr. Stefan Görk*, mit der Schriftleitung der DNotZ beauftragt. Zum gleichen Zeitpunkt ist Notar *Dr. Hanns-Jakob Pützer*, Bonn, aus der Schriftleitung ausgeschieden.

An dieser Stelle sprechen die Herausgeber der DNotZ Notar *Dr. Hanns-Jakob Pützer* ihren besonderen Dank für die langjährige und ausgezeichnete Arbeit aus und hoffen, dass er auch künftig der Schriftleitung mit Rat und Tat zur Seite stehen wird.

Der bisherige Schriftleiter, Notar *Dr. Timm Starke*, Bonn, gehört weiterhin der Schriftleitung an. Hauptschriftleiter bleibt Notar *Prof. Dr. Rainer Kanzleiter*, Neu-Ulm.

### Vorstände der Notarkammern

Die nachstehende Notarkammer hat in ihrer Kammerversammlung ihre Präsidentin und ihren Vizepräsidenten wie folgt gewählt.

#### Notarkammer Mecklenburg-Vorpommern

Kammerversammlung: 14. 8. 2002  
Präsidentin: Notarin *Hannelore Gamm*, Rostock  
Vizepräsident: Notar *Dr. Guido Harder*, Stralsund (Neuwahl)

### **Großes Verdienstkreuz für Notar Prof. Dr. Walter Schmitz-Valckenberg**

Dem Ehrenpräsidenten der Rheinischen Notarkammer, Notar *Prof. Dr. Walter Schmitz-Valckenberg*, Köln, wurde in Anerkennung seiner herausragenden Verdienste um die Rechtspflege und den Notarstand vom Bundespräsidenten das Große Verdienstkreuz des Verdienstordens der Bundesrepublik Deutschland verliehen.

Herausgeber und Schriftleiter gratulieren Notar *Prof. Dr. Walter Schmitz-Valckenberg* zu dieser Auszeichnung.

### **Großes Verdienstkreuz für Notar Dr. Hans-Dieter Vaasen**

Der Bundespräsident hat dem Ehrenpräsidenten der Bundesnotarkammer, Notar *Dr. Hans-Dieter Vaasen*, Aachen, das Große Verdienstkreuz des Verdienstordens der Bundesrepublik Deutschland verliehen. Die Auszeichnung erfolgte in Würdigung der Verdienste des Geehrten um die Rechtspflege und den Notarstand und wurde am 15. 10. 2002 durch die Bundesministerin der Justiz *Prof. Dr. Herta Däubler-Gmelin* überreicht.

Herausgeber und Schriftleiter sprechen Notar *Dr. Hans-Dieter Vaasen* ihre herzlichen Glückwünsche zu dieser Ehrung aus.

### **Notar Prof. Dr. Manfred Bengel 60 Jahre alt**

Der Präsident der Notarkasse, Notar *Prof. Dr. Manfred Bengel*, Fürth, feierte am 28. 10. 2002 seinen 60. Geburtstag. Der Jubilar ist seit vielen Jahren in der Standesarbeit tätig. Im Juni 1989 wurde er zum zweiten Stellvertreter des Präsidenten, im Oktober 1998 zum Präsidenten der Notarkasse gewählt. 1993 wurde Notar *Dr. Manfred Bengel* in Anerkennung seiner wissenschaftlichen Leistungen zum Honorarprofessor an der Universität Erlangen-Nürnberg bestellt.

Herausgeber und Schriftleiter gratulieren Notar *Prof. Dr. Manfred Bengel* sehr herzlich zu seinem Geburtstag und wünschen ihm für die Zukunft alles Gute.

### **Hinweis auf die öffentliche Bekanntmachung der Erteilung einer Vollmacht**

Die Eurohypo AG, Frankfurt/M., gibt im Anzeigenteil dieses Heftes (S. XIII) durch öffentliche Bekanntmachung kund (§ 171 BGB), der prompter AG, Mainz, Vollmacht für die Vergabe und Verwaltung ihrer Darlehen erteilt zu haben, insbesondere auch Vollmacht für den Schriftverkehr mit Notaren. Wir bitten um Beachtung der Bekanntmachung.

## Veranstaltungen des Fachinstituts für Notare

### 1. Gesellschaftsrechtliche Jahrestagung

- Zeit/Ort:* 8. – 9. 11. 2002, Berlin, Maritim proArte Hotel  
*Leitung:* Notar *Dr. Heribert Heckschen*, Dresden  
*Referenten:* Notar *Dr. Sebastian Spiegelberger*, Rosenheim, Richter am BGH *Prof. Dr. Goette*, Karlsruhe, Rechtsanwalt *Dr. Andreas Heidinger*, Deutsches Notarinstitut, Würzburg, Rechtsanwalt *Prof. Dr. Gerd Krieger*, Düsseldorf, Richter am BGH *Dr. Kurzwelly*, Karlsruhe, Notar *Prof. Dr. Hans-Joachim Priester*, Hamburg, Ministerialrat *Prof. Dr. Seibert*, Bundesjustizministerium, Berlin, *Prof. Dr. Noack*, Universität Düsseldorf, Notar a.D. *Dr. Adolf Reul*, stv. Geschäftsführer des Deutschen Notarinstituts, Würzburg, Notar *Dr. Dieter Mayer*, München, Ministerialrat *Dr. Hans-Werner Neye*, Bundesjustizministerium, Berlin, Notar *Dr. Heribert Heckschen*, Dresden  
*Kostenbeitrag:* 395,- €/ermäßigt 295,- €  
20,- € für den Erfolgsnachweistest

### 2. Rechtsformwahl aus zivilrechtlicher und steuerrechtlicher Sicht

- Zeit/Ort:* 15. – 16. 11. 2002, Berlin  
*Referenten:* Wirtschaftsprüfer und Steuerberater *Prof. Dr. Norbert Herzig*, Köln, Notar *Prof. Dr. Hans-Joachim Priester*, Hamburg, Notar *Dr. Sebastian Spiegelberger*, Rosenheim  
*Kostenbeitrag:* 395,- €/ermäßigt 295,- €  
20,- € für den Erfolgsnachweistest

### 3. Internationales Gesellschaftsrecht

- Zeit/Ort:* 16. 11. 2002, Frankfurt, Arabella Sheraton Congress-Hotel  
*Leitung:* Rechtsanwalt *Dr. Wolfgang Riering*, Referatsleiter Internationales Privatrecht, Deutsches Notarinstitut, Würzburg  
*Referenten:* *Prof. Dr. Peter Kindler*, Ruhr-Universität Bochum, Notar *Dr. Norbert Zimmermann*, Düsseldorf, Notar *Dr. Gerd-H. Langhein*, Hamburg  
*Kostenbeitrag:* 295,- €/ermäßigt 240,- €  
20,- € für den Erfolgsnachweistest

### 4. Erbrecht in der Kautelarpraxis

- Zeit/Ort:* 18. – 19. 11. 2002, Berlin  
*Referenten:* Notar *Prof. Dr. Günter Brambring*, Köln, Notar *Prof. Dr. Rainer Kanzleiter*, Neu-Ulm, Notar *Prof. Dr. Wolfgang Reimann*, Passau  
*Kostenbeitrag:* 395,- €/ermäßigt 295,- €  
20,- € für den Erfolgsnachweistest

Änderungen werden vorbehalten. Muss wider Erwarten eine Veranstaltung abgesagt oder verschoben werden, werden bereits bezahlte Teilnehmergebühren umgehend erstattet. Weitergehende Ansprüche sind leider ausgeschlossen.

Anfragen und Anmeldungen sind zu richten an das Deutsche Anwaltsinstitut e. V. – Fachinstitut für Notare –, Universitätsstr. 140, 44799 Bochum, Telefon 0234/9706418, Telefax 0234/703507, E-Mail: [notare@anwaltsinstitut.de](mailto:notare@anwaltsinstitut.de), Internet: [www.anwaltsinstitut.de](http://www.anwaltsinstitut.de), Bankverbindung: Dresdner Bank AG Bochum (BLZ 430 800 83), Konto-Nr. 802 950 700.

## Preisindex für die Lebenshaltung im August 2002

Mitgeteilt vom Statistischen Bundesamt auf Basis 1995 = 100.

### 1. Deutschland

Alle privaten Haushalte: 111,2

### 2. Früheres Bundesgebiet und Neue Länder und Berlin-Ost

	Früheres Bundesgebiet	Neue Länder und Berlin-Ost
a) Alle privaten Haushalte:	111,1	111,7
b) 4-Personen-Haushalte von Beamten und Angestellten mit höherem Einkommen:	110,4	110,6
c) 4-Personen-Haushalte von Arbeitern und Angestellten mit mittlerem Einkommen:	111,0	111,1
d) 2-Personen-Rentner-Haushalte mit geringem Einkommen:	111,5	111,6

Die Umbasierungsfaktoren für das frühere Bundesgebiet sind DNotZ 2002, Heft 1, S. 4, zu entnehmen.

Das Statistische Bundesamt ist im Internet unter der Adresse [www.statistik-bund.de](http://www.statistik-bund.de) vertreten. Aktuelle Monatswerte können auch über den Anrufbeantworter 0611/75-2888 abgefragt werden, Indexwerte ab 1991 unter Abruffax 0611/75-3888.

Die Verbraucherpreisindizes für das Frühere Bundesgebiet und die Neuen Länder und Berlin-Ost werden in Zukunft vom Statistischen Bundesamt nicht mehr berechnet und stehen ab dem Jahr 2003 nicht mehr zur Verfügung (nähere Informationen unter Telefon 0611/75-2621).