

INHALT

Mitteilungen

Erster Prüfungstermin 2020 für die notarielle Fachprüfung	721
Notar a.D. Dr. Hans-Christoph Schüller 70 Jahre alt	721
Notar a.D. Martin Herb verstorben	722
Tagung „Wettbewerb der Gesellschaftsrechtsordnungen“	723
Vortrag „Das Grundbuch in Elsass-Lothringen“	723
Veranstaltungen des Fachinstituts für Notare	723
Verbraucherpreisindex für Deutschland im August 2019	724

Aufsatz

<i>Thelen/Hermanns</i> , Die Vorlage der Vollmachtsurkunde bei der Beurkundung	725
--	-----

Rechtsprechung

I. Allgemeines

Beweiswirkung einer notariellen Urkunde <i>OLG Köln, Urt. v. 26. 3. 2019 – 3 U 30/18</i>	746
---	-----

II. Liegenschaftsrecht

1. Unterbringung Wohnungsloser als Gegenstand des Teileigentums <i>BGH, Urt. v. 8. 3. 2019 – V ZR 330/17</i>	749
2. Gesetzliches Schuldverhältnis entsprechend § 745 Abs. 2 BGB zwischen Grundstückseigentümer und Dienstbarkeitsberechtigten <i>BGH, Urt. v. 8. 3. 2019 – V ZR 343/17</i>	753
3. Widerruf einer Vollmacht zur Grundpfandrechtsbestellung <i>OLG München, Beschl. v. 15. 1. 2019 – 34 Wx 389/18</i>	757
4. Löschungsbewilligung durch Erben bei vererblichem Recht <i>OLG Hamm, Beschl. v. 5. 2. 2019 – I-15 W 297/18</i>	762

III. Familienrecht

1. Ausschluss der Stiefkindadoption bei nichtehelicher Lebensgemeinschaft
BVerfG, Beschl. v. 26. 3. 2019 – 1 BvR 673/17 764

2. Unterhaltsrechtliche Leistungsfähigkeit
BGH, Beschl. v. 20. 2. 2019 – XII ZB 364/18 779

IV. Erbrecht

Sittenwidrigkeit des Druckmittels einer Besuchspflicht im Testament
OLG Frankfurt, Beschl. v. 5. 2. 2019 – 20 W 98/18 (mit Anm. Bernauer) 782

V. Handels- und Gesellschaftsrecht

1. Sitztheorie bei Nicht-EU-Gesellschaften
BFH, Beschl. v. 8. 1. 2019 – II B 62/18 788

2. Veränderungsspalte bei Gesellschafterliste
KG, Beschl. v. 21. 3. 2019 – 22 W 81/18 (mit Anm. Freier) 791

Buchbesprechungen

Kilian/Sandkühler/vom Stein, Praxishandbuch Notarrecht (*Diehn*) – Hügel/Scheel, Rechtshandbuch Wohnungseigentum (*Lieder*) – Bärmann, WEG (*Lieder*) – Pelikan, Grundbuch lesen und verstehen; Kell, Grundbuch - Rechte in Abt. II; Spernath, Grundstücksrecht Spezial; Esbjörnsson, Gesellschaftsrecht; Junk, Erbrecht; Ziegert/Vollrath, Familienrecht (*Stenzel*) 796

Deutsche Notar-Zeitschrift

VERKÜNDUNGSBLATT DER BUNDESNOTARKAMMER

Herausgegeben im Auftrag der Bundesnotarkammer von
RA und Notar Manfred Blank, Lüneburg,
Notar a. D. Prof. Dr. Günter Brambring, Köln,
Notar a. D. Prof. Dr. Rainer Kanzleiter, Ulm

10 | 2019

Heft 10, Oktober 2019
Seite 721–800

MITTEILUNGEN

Erster Prüfungstermin 2020 für die notarielle Fachprüfung

Das Prüfungsamt für die notarielle Fachprüfung bei der Bundesnotarkammer gibt gemäß § 6 Abs. 2 Satz 2 der Verordnung des Bundesministeriums der Justiz und für Verbraucherschutz über die notarielle Fachprüfung (NotFV) bekannt, dass die schriftliche Prüfung des ersten Prüfungstermins des Jahres 2020 vom 23. 3. 2020 bis zum 27. 3. 2020 stattfinden wird. Die Aufsichtsarbeiten sind gemäß § 11 Abs. 1 Satz 1 NotFV an den Wochentagen Montag, Dienstag, Donnerstag und Freitag anzufertigen.

Die Antragsfrist für die Zulassung zur Prüfung endet am 27. 1. 2020 (Eingang des Antrags beim Prüfungsamt in schriftlicher Form).

Die Termine der mündlichen Prüfung werden nach Abschluss der Bewertung der schriftlichen Prüfungsarbeiten festgelegt und den zugelassenen Prüflingen schriftlich mitgeteilt.

Berlin, den 15. 7. 2019

Carsten Wolke, Leiter des Prüfungsamtes für die notarielle Fachprüfung bei der Bundesnotarkammer

Notar a.D. Dr. Hans-Christoph Schüller 70 Jahre alt

Der Ehrenpräsident der Rheinischen Notarkammer und ehemalige zweite Vizepräsident der Bundesnotarkammer, Notar a.D. *Dr. Hans-Christoph Schüller*, Meerbusch, vollendet am 29. 10. 2019 sein 70. Lebensjahr.

Der Jubilar war viele Jahre in vielfältiger Weise in der Standesarbeit tätig. 1993 wurde *Dr. Hans-Christoph Schüller* in den Vorstand der Rheinischen Notarkammer gewählt. Auf der Kammerversammlung am 5. 5. 2001 erfolgte seine Wahl zum Präsidenten der Rheinischen Notarkammer. Dieses Amt hatte er bis zur Kammerversammlung am 27. 4. 2013 inne, auf der er zum Ehrenpräsidenten der Rheinischen Notarkammer ernannt wurde. Auf der

83. Vertreterversammlung der Bundesnotarkammer am 12. 10. 2001 wurde *Dr. Schüller* in das Präsidium der Bundesnotarkammer und auf der 88. Vertreterversammlung der Bundesnotarkammer am 2. 4. 2004 zum zweiten Stellvertreter des Präsidenten der Bundesnotarkammer gewählt. Das Amt des zweiten Vizepräsidenten der Bundesnotarkammer bekleidete er bis zur 99. Vertreterversammlung der Bundesnotarkammer am 2. 10. 2009, auf der er aus dem Präsidium der Bundesnotarkammer ausschied.

Die Arbeit der Rheinischen Notarkammer unterstützte *Dr. Hans-Christoph Schüller* durch seine Mitarbeit im Ausschuss für Personal- und Standesangelegenheiten und die der Bundesnotarkammer durch seine Mitarbeit von Oktober 1997 bis Oktober 2001 als stellvertretender Vorsitzender des Ausschusses für Aus- und Weiterbildung der Notarfachangestellten. In Würdigung seines ehrenamtlichen und berufsständischen Engagements sowie seiner Leistungen im Hinblick auf die Fortentwicklung des Fortbildungssystems für Notarfachangestellte wurde ihm im August 2004 das Verdienstkreuz am Bande des Verdienstordens der Bundesrepublik Deutschland verliehen. Im Januar 2013 erfolgte die Verleihung des Verdienstkreuzes 1. Klasse des Verdienstordens der Bundesrepublik Deutschland. Mit der Höherstufung wurden seine herausragenden Verdienste für den Notarstand und die gesamte vorsorgende Rechtspflege gewürdigt.

Herausgeber und Schriftleiter gratulieren Notar a.D. *Dr. Hans-Christoph Schüller* sehr herzlich zu seinem Geburtstag und wünschen ihm für die Zukunft alles Gute.

Notar a.D. Martin Herb verstorben

Am 10. 6. 2019 verstarb im Alter von 89 Jahren der Ehrenpräsident der Notarkammer Baden-Württemberg Notar a.D. *Martin Herb*, Stuttgart.

Notar a.D. *Martin Herb* war viele Jahre in vielfältiger Weise in der Standesarbeit tätig. 1977 wählten ihn die Mitglieder der Notarkammer Stuttgart, der heutigen Notarkammer Baden-Württemberg, in den Vorstand und auf der Kammerversammlung am 16. 5. 1981 zum Präsidenten der Notarkammer Stuttgart. Auf der Kammerversammlung am 28. 8. 1993 wurde er für die am 16. 11. 1993 beginnende Amtsperiode zum Ehrenpräsidenten der Notarkammer Stuttgart gewählt. In den Jahren 1973 bis 1977 wirkte *Martin Herb* als Beisitzer im Notarsenat des Oberlandesgerichts Stuttgart mit. Darüber hinaus unterstützte der Verstorbene die Arbeit der Bundesnotarkammer durch seine Mitarbeit in den Ausschüssen für Handels- und Gesellschaftsrecht sowie für Auslandsbeurkundungen.

Auszeichnungen und Ehrungen hatte Notar a.D. *Martin Herb* stets abgelehnt. Dennoch wurde ihm in Würdigung seiner vielen Verdienste in der berufsständischen Selbstverwaltung des freiberuflichen Notariats 1990 das Verdienstkreuz am Bande des Verdienstordens der Bundesrepublik Deutschland und 1994 das Verdienstkreuz 1. Klasse des Verdienstordens der Bundesrepublik Deutschland verliehen.

Notar a.D. *Martin Herb* setzte sich mit großem Engagement und Erfolg für die Notare und deren Standesinteressen ein. Mit seinem Tod verlieren die Notare einen hoch geschätzten Kollegen, dem sie ein dankbares und ehrendes Andenken bewahren werden.

Tagung „Wettbewerb der Gesellschaftsrechtsordnungen“

<i>Veranstalter:</i>	Forschungsstelle für Notarrecht an der Ludwig-Maximilians-Universität München, Prof.-Huber-Platz 2, 80539 München
<i>Datum/Uhrzeit:</i>	11. 12. 2019, 17.30 Uhr (s.t.)
<i>Veranstaltungsort:</i>	Ludwig-Maximilians-Universität, Senatssaal (E 106/110 im 1. Obergeschoss), Geschwister-Scholl-Platz 1, 80539 München
<i>Referenten:</i>	Notar <i>Prof. Dr. Jens Bormann</i> , Präsident der Bundesnotarkammer und Vizepräsident der Rheinischen Notarkammer, Ratingen, Notarassessor <i>Dr. Peter Stelmaszczyk</i> , Geschäftsführer der Bundesnotarkammer, Brüssel, <i>Prof. Dr. Jan Lieder</i> , Universität Freiburg
<i>Teilnahmegebühr:</i>	wird keine erhoben
<i>Anmeldung:</i>	erforderlich, es wird um Anmeldung per E-Mail an FS-Notarrecht@jura.uni-muenchen.de gebeten, des Weiteren um Mitteilung, ob Teilnahme am Empfang und ob Einwilligung für Nennung auf Teilnehmerliste
<i>Weitere Informationen:</i>	Homepage: www.notarrechtsinstitut.de ; im Anschluss findet ein kleiner Empfang statt

Vortrag „Das Grundbuch in Elsass-Lothringen“

<i>Veranstalter:</i>	Rheinisches Institut für Notarrecht, Adenauerallee 46a, 53113 Bonn
<i>Datum/Uhrzeit:</i>	14. 11. 2019, 19.00 Uhr (s.t.)
<i>Veranstaltungsort:</i>	Institut français, Adenauerallee 35, 53113 Bonn
<i>Referent:</i>	Maître <i>Edmond Gresser</i> , Notar in La Wantzenau
<i>Teilnahmegebühr:</i>	wird keine erhoben
<i>Anmeldung:</i>	nicht erforderlich
<i>Weitere Informationen:</i>	Homepage www.jura.uni-bonn.de/rheinisches-institut-fuer-notarrecht

Veranstaltungen des Fachinstituts für Notare

1. Aktuelles Kostenrecht im Notariat

<i>Zeit/Ort:</i>	23. 10. 2019, Kiel, ATLANTIC Hotel Kiel
<i>Referent:</i>	Notar <i>Dr. Markus Sikora</i> , München
<i>Kostenbeitrag:</i>	325,- € / ermäßigt 240,- € / 185,- € (für Mitarbeiter) (Mitglieder der Schleswig-Holsteinischen Notarkammer werden gebeten, sich direkt bei der Kammer anzumelden)

2. Die Notarprüfung

Zeit/Ort: 23. 10. 2019, Heusenstamm, DAI-Ausbildungszentrum
Leitung: Notar a.D. *Dr. Holger Schmidt*, Bonn
Referent: Präsident des LG *Joachim Blaeschke*, Wiesbaden
Kostenbeitrag: 325,- € / ermäßigt 240,- € / s. ferner DAI-Homepage

3. Intensivkurs Erbrecht

Zeit/Ort: 25. – 26. 10. 2019, Bochum, DAI-Ausbildungszentrum
Referent: Notar *Dr. Norbert Frenz*, Kempen
Kostenbeitrag: 625,- € / ermäßigt 545,- €

4. Insolvenzrecht in der notariellen Praxis

Zeit/Ort: 29. 10. 2019, Bochum, DAI-Ausbildungszentrum
Referent: Notar *Dr. Adolf Reul*, München
Kostenbeitrag: 325,- € / ermäßigt 240,- €

5. Ältere Menschen als Urkundsbeteiligte

Zeit/Ort: 30. 10. 2019, Berlin, DAI-Ausbildungszentrum
Leitung: Notar *Dr. Thomas Renner*, Präsident der Ländernotarkasse, Erfurt
Referenten: Notar *Dr. Thomas Renner*, Präsident der Ländernotarkasse, Erfurt,
 Arzt für Neurologie und Psychiatrie/Psychotherapie, Chefarzt der
 Klinik für Psychiatrie im Vivantes Klinikum Kaulsdorf i.R. *Prof.*
Dr. Tilman Wetterling, Berlin
Kostenbeitrag: 325,- € / ermäßigt 240,- € / s. ferner DAI-Homepage

Anmeldung: Deutsches Anwaltsinstitut e. V. – Fachinstitut für Notare –, Universitätsstr. 140, 44799 Bochum, E-Mail notare@anwaltsinstitut.de,
 Tel. 0234/9706418, Fax 0234/703507

Weitere Informationen: Homepage www.anwaltsinstitut.de

Verbraucherpreisindex für Deutschland im August 2019

Nach Mitteilung des Statistischen Bundesamtes ist der Verbraucherpreisindex für Deutschland auf Basis 2015 = 100 im August 2019 gegenüber August 2018 um 1,4 % (106,0) gestiegen. Im Vergleich zum Juli 2019 verringerte sich der Index um 0,2 %.

Das Statistische Bundesamt ist im Internet unter www.destatis.de vertreten (Service-Nr. 0611/754777, E-Mail: www.destatis.de/kontakt).