

# Deutsche Notar-Zeitschrift

Heft 3

März 2004

Seite 161–240

## INHALT

### Mitteilungen

Symposium zum Thema „Internationales Erbrecht in der EU“	161
Pitlo-Preis	161
Notar Justizrat Dr. Dieter Wischermann 65 Jahre alt	162
Veranstaltungen des Fachinstituts für Notare	162
Verbraucherpreisindex für Deutschland im Januar 2004	163

### Aktuelles Forum

<i>Keilbach</i> , Formular für Vorsorgeregungen	164
<i>Ivo</i> , Tagungsbericht über die 2. Gesellschaftsrechtliche Jahrestagung am 14./15. November 2003 in Wiesbaden	172

### Aufsatz

<i>Kanzleiter</i> , Die Beurkundungsbedürftigkeit des „Verknüpfungswillens“ bei zusammenhängenden Rechtsgeschäften – ein Scheinproblem!	178
---	-----

### Rechtsprechung

#### *I. Beurkundung und Betreuung*

1. Keine unwirksame Beurkundung, wenn schriftliche Feststellungen über die Kenntnisnahme und den Verzicht auf Verlesung einer in Bezug genommenen Urkunde fehlen <i>BGH, Urt. v. 18. 7. 2003 – V ZR 431/02</i>	188
2. Vollzugsreife bei Abtretung des Mehrwertsteuererstattungsanspruchs <i>BGH, Urt. v. 23. 10. 2003 – IX ZR 324/01</i>	191
3. Verwahrung von Grundschuldbriefen durch den Notar <i>BayObLG, Beschl. v. 14. 8. 2003 – IZ BR 46/03</i>	193
4. Ablehnung des Vollzugs einer Urkunde <i>BayObLG, Beschl. v. 1. 9. 2003 – IZ BR 68/03</i>	194
5. Mitwirkungsverbot bei angestellten Anwälten; getrennte Beurkundung von Kaufvertrag und Auflassung <i>OLG Celle, Beschl. v. 6. 1. 2003 – Not 19/02 (mit Anm. Kanzleiter)</i>	196
6. Einsichtsrecht in notarielle Nebenakten <i>KG, Beschl. v. 27. 5. 2003 – I W 352/02</i>	202

7. Notar als Mittelverwendungs-Treuhänder <i>OLG Frankfurt, Urt. v. 17. 9. 2003 – 4 U 12/03</i>	203
<i>II. Handels- und Gesellschaftsrecht</i>	
1. Treuepflicht zur Heilung verdeckter Sacheinlage <i>BGH, Urt. v. 7. 7. 2003 – II ZR 235/01</i>	206
2. Bezugsrecht und gesammelte Abstimmung bei stillen Beteiligungen <i>BGH, Urt. v. 21. 7. 2003 – II ZR 109/02</i>	213
3. Veräußerung eigener Geschäftsanteile einer GmbH <i>BGH, Urt. v. 22. 9. 2003 – II ZR 74/01</i>	217
<i>III. Notarrecht</i>	
1. Abhängigkeit eines Treuhandauftrags vom Vorliegen einer Unbedenklichkeitsbescheinigung <i>BGH, Urt. v. 8. 5. 2003 – III ZR 294/02 (mit Anm. Hertel)</i>	218
2. Verwahrung von Fremdgeldern auf anwaltlichem Sonderkonto statt auf Notaranderkonto <i>BGH, Urt. v. 14. 7. 2003 – NotSt (Brfg) 5/02 (mit Anm. Rosenbusch)</i>	226
3. Führung von Hoheitszeichen <i>BGH, Beschl. v. 14. 7. 2003 – NotZ 42/02</i>	230
4. Auswahlermessen der Landesjustizverwaltung <i>BGH, Beschl. v. 14. 7. 2003 – NotZ 47/02</i>	230
5. Reichweite der Prüfungskompetenz der Aufsichtsbehörde <i>BGH, Beschl. v. 3. 11. 2003 – NotZ 13/03</i>	235
<b>Buchbesprechungen</b>	
Habersack/Hommelhoff/Hüffer/Schmidt, Festschrift für Peter Ulmer zum 70. Geburtstag am 2. Januar 2003 ( <i>Häublein</i> ) – Krauß, Immobilienkaufverträge in der Praxis ( <i>Wegerhoff</i> ) – Müther, Das Handelsregister in der Praxis ( <i>Bergmann</i> )	236

# Deutsche Notar-Zeitschrift

VERKÜNDUNGSBLATT DER BUNDESNOTARKAMMER

Herausgegeben im Auftrag der Bundesnotarkammer von  
Notar Prof. Dr. Günter Brambring, Köln,  
Notar Prof. Dr. Rainer Kanzleiter, Neu-Ulm,  
Notar a. D. Dr. Christoph Reithmann, Wolfratshausen

3 | 2004

Heft 3, März 2004  
Seite 161–240

## MITTEILUNGEN

### Symposium zum Thema „Internationales Erbrecht in der EU“

Das Deutsche Notarinstitut veranstaltet in Zusammenarbeit mit *Prof. Lagarde*, Paris, und *Prof. Dörner*, Münster, am 10. und 11. 5. 2004 in Brüssel ein Symposium zum Thema „Internationales Erbrecht in der EU“ – Perspektiven einer Harmonisierung. Die Veranstaltung baut auf einer vom DNotI im Auftrag der Europäischen Kommission, Generaldirektion Justiz und Inneres, erstellten Studie auf, die 2003 fertig gestellt wurde. Die Studie behandelt die internationale Zuständigkeit, Anerkennung und Vollstreckung ausländischer Entscheidungen, das Kollisionsrecht sowie einen Vergleich des materiellen Erbrechts in den 15 bisherigen EU-Mitgliedstaaten. Das Symposium soll zeigen, inwieweit die Vorschläge der Studie innerhalb der akademischen Fachkreise geteilt werden. Konferenzsprachen sind deutsch, englisch und französisch.

Anfragen und Anmeldungen sind zu richten an das Deutsche Notarinstitut, Gerberstr. 19, 97070 Würzburg, Telefon 0931/35 57 60, Telefax 0931/35 57 62 25, E-Mail: [dnoti@dnoti.de](mailto:dnoti@dnoti.de). Nähere Informationen zum Symposium und zur Studie sind auch im Internet erhältlich unter [www.dnoti.de](http://www.dnoti.de).

### Pitlo-Preis

Der Vorstand der Pitlo-Stiftung teilt mit, dass die Verleihung des Pitlo-Preises im Sommer 2005 stattfinden wird. Der Preis wird für die wichtigste Veröffentlichung auf dem Gebiet des positiven lateinischen notariellen Rechts oder der Geschichte (einschließlich der Kunstgeschichte) des lateinischen Notariats, die in den Jahren 1994 bis einschließlich 2003 erschienen ist, verliehen.

Die Veröffentlichung kann eine Monographie sein, aber auch ein Zeitschriftenartikel. Ebenso kann die Autorengruppe einer Aufsatzsammlung am Preisausschreiben teilnehmen. Veröffentlichungen über Teile des Privatrechts bleiben, auch wenn das Notariat damit regelmäßig in Berührung kommt, unberücksichtigt.

Die Einsendungen müssen in niederländischer, deutscher, französischer, italienischer oder spanischer Sprache verfasst sein. Der Preis beträgt 10 000,- € zzgl. 1500,- € für Reise- und Aufenthaltskosten. Die Preisverleihung findet im Sommer 2005 in Amsterdam statt.

Das Büro der Stiftung zur Förderung der notariellen Wissenschaft, Van Eeghenstraat 222, 1071 GM in Amsterdam, Telefon 0031/20/6 756 479, erbittet die Einsendungen in dreifacher Ausfertigung bis zum 1. 8. 2004.

Der Vorstand der Pitlo-Stiftung wird den Preisträger ultimo 2004 bekannt geben (vgl. auch DNotZ 1993, 633).

## Notar Justizrat Dr. Dieter Wischermann 65 Jahre alt

Notar Justizrat *Dr. Dieter Wischermann*, Ehrenpräsident der Notarkammer Pfalz, Kaiserslautern, vollendete am 4. 3. 2004 sein 65. Lebensjahr. Der Jubilar ist seit vielen Jahren in vielfältiger Weise in der Standesarbeit tätig. 1985 wurde Notar *Dr. Dieter Wischermann* in den Vorstand, 1989 zum Vizepräsidenten und 1991 zum Präsidenten der Notarkammer Pfalz gewählt. Das Amt des Präsidenten bekleidete er bis 2001. Im Anschluss erfolgte die Ernennung zum Ehrenpräsidenten der Notarkammer Pfalz. 1992 wurde Notar *Dr. Wischermann* in Anerkennung seiner Verdienste um die Rechtspflege der Titel Justizrat verliehen.

Herausgeber und Schriftleiter sprechen Notar Justizrat *Dr. Dieter Wischermann* ihre herzliche Gratulation und alle guten Wünsche für die Zukunft aus.

## Veranstaltungen des Fachinstituts für Notare

### 1. Intensivkurs Grundstückskaufvertrag

*Zeit/Ort:* 3. – 7. 5. 2004, Timmendorfer Strand, Maritim Seehotel  
*Referenten:* Notar *Dr. Gregor Basty*, München, Rechtsanwalt und Notar *Manfred Blank*, Lüneburg  
*Kostenbeitrag:* 695,- €/ermäßigt 595,- €  
 20,- € für den Erfolgsnachweistest

### 2. Aktuelle Notarkostenfragen

*Zeit/Ort:* 8. 5. 2004, Kiel, Conti Hansa Steigenberger  
*Referenten:* Notar *Dr. Holger Schmidt*, Viersen, Notariatsrat i. N. *Werner Tiedtke*, München  
*Kostenbeitrag:* 245,- €/ermäßigt 195,- €  
 20,- € für den Erfolgsnachweistest

### 3. Praktikertagung: Das Anderkonto in der notariellen Praxis

*Zeit/Ort:* 8. 5. 2004, Kassel, Mövenpick Hotel  
*Referent:* Notar a. D. *Christian Hertel*, Geschäftsführer des DNotI, Würzburg  
*Kostenbeitrag:* 245,- €/ermäßigt 195,- €  
20,- € für den Erfolgsnachweistest

### 4. Umwandlungsrecht in der notariellen Praxis

*Zeit/Ort:* 14. 5. 2004, Dortmund, Parkhotel Westfalenhallen  
15. 5. 2004, Berlin, Ausbildungs-Center des DAI  
*Referent:* Notar *Dr. Dieter Mayer*, München  
*Kostenbeitrag:* 245,- €/ermäßigt 195,- €  
20,- € für den Erfolgsnachweistest

### 5. Die Immobilie im Zivil- und Steuerrecht

*Zeit/Ort:* 20. – 22. 5. 2004, Fischbachau, Hotel Aurachhof  
*Referenten:* Notar *Dr. Sebastian Spiegelberger*, Rosenheim, Vizepräsident des BFH  
*Wolfgang Spindler*, Notar *Dr. Eckhard Wälzholz*, Füssen  
*Kostenbeitrag:* 455,- €/ermäßigt 355,- €  
20,- € für den Erfolgsnachweistest

### 6. Handelsregisteranmeldung nebst Kostenrecht

*Zeit/Ort:* 4. 6. 2004, Osnabrück, Steigenberger Hotel Remarque  
5. 6. 2004, Essen, Scandic Hotel  
*Referent:* Notar *Dr. Wolfram Waldner*, Bayreuth  
*Kostenbeitrag:* 245,- €/ermäßigt 195,- €  
20,- € für den Erfolgsnachweistest

Änderungen werden vorbehalten. Muss wider Erwarten eine Veranstaltung abgesagt oder verschoben werden, werden bereits bezahlte Teilnehmergebühren umgehend erstattet. Weitergehende Ansprüche sind leider ausgeschlossen.

Anfragen und Anmeldungen sind zu richten an das Deutsche Anwaltsinstitut e. V. – Fachinstitut für Notare –, Universitätsstr. 140, 44799 Bochum, Telefon 0234/9706418, Telefax 0234/703507, E-Mail: [notare@anwaltsinstitut.de](mailto:notare@anwaltsinstitut.de), Internet: [www.anwaltsinstitut.de](http://www.anwaltsinstitut.de), Bankverbindung: Dresdner Bank AG Bochum (BLZ 430 800 83), Konto-Nr. 802 950 700.

## Verbraucherpreisindex für Deutschland im Januar 2004

Nach Mitteilung des Statistischen Bundesamtes ist der Verbraucherpreisindex für Deutschland auf Basis 2000 = 100 im Januar 2004 gegenüber Januar 2003 um 1,2% (105,2) gestiegen. Im Vergleich zum Dezember 2003 erhöhte sich der Index um 0,1%.

Das Statistische Bundesamt ist im Internet unter [www.destatis.de](http://www.destatis.de) vertreten (Service-Nr. 0611/75-4777, E-Mail: [verbraucherpreisindex@destatis.de](mailto:verbraucherpreisindex@destatis.de)).